



Межрегиональная общественная организация
по содействию развития строительной отрасли

«СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ»

22 января 2019 г.

РАЗЪЯСНЕНИЕ

Союза инженеров-сметчиков

по отдельным вопросам полноты технической документации и сметы в системе государственных (муниципальных) закупок

При закупке работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства проектно-сметная документация подлежит размещению в составе документации о закупке. Смета вместе с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, образует проектно-сметную документацию, являющуюся неотъемлемой частью государственного (муниципального) контракта (договора строительного подряда).

Предполагается, что технической документацией учтен весь комплекс работ, а в смете учтены все затраты по предстоящим работам. Часть 3 Статьи 7. 44-ФЗ определено, что информация, размещенная в Единой информационной системе (ЕИС), в том числе и проектно-сметная документация, должна быть полной и достоверной. Подтверждением достоверности сметной стоимости в установленном законом случаях является Заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости (в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 N 427). Само Заключение о проверке достоверности также подлежит включению в состав документации о закупке и размещается в Единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС). При этом в соответствии с положениями Закона о контрактной системе любой участник вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации о закупке.

Отсутствие в составе документации о закупке полного объема проектно-сметной документации, может привести к невозможности формирования участником закупки предложения по исполнению государственного (муниципального) контракта.

Проектно-сметная документация является приложением к контракту, она размещается в составе конкурсной документации до проведения аукциона и подрядчик, будучи профессиональным участником в сфере строительства, на стадии проведения электронного аукциона, предшествующей заключению контракта, принимает на себя обязанность по выполнению работ в соответствии с документацией аукциона, и должен оценить с учетом надлежащей степени заботливости и осмотрительности возможность выполнения всего перечня работ до того, как приступит к их выполнению.

Сам государственный (муниципальный) контракт заключается подрядчиком в добровольном порядке и подрядчик должен иметь возможность получить сведения о конкретных условиях выполнения работ.

Президент Союза
П.В. Горячкин