



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

19.03.2019 г. № РС-ПГ-126/19

РАЗЪЯСНЕНИЕ

О приоритете проектных технических и технологических решений

В целях единообразия толкования понятий, обычаев делового оборота при разрешении спорных вопросов, связанных с расхождением технических и технологических решений, состава применяемых строительных материалов, изделий и конструкций, строительных машин и механизмов, принятых в утвержденной проектной документации (технической документации) и смете,

Союз инженеров-сметчиков РАЗЪЯСНЯЕТ:

Учитывая, что сметные нормативы разработаны на основе принципа усреднения, а для оценки проектного решения (при отсутствии прямых сметных нормативов), могут применяться наиболее близкие по составу (применительно), то при оценке и квалификации необоснованной замены исполнителем работ (подрядчиком) материалов, состава применяемых машин и механизмов, технологии выполнения работ (состава технологических операций), а также обоснованности отнесения затрат налогоплательщиком в бухгалтерском и налоговом учете, в том числе в рамках финансово-бюджетного и налогового контроля, строительного контроля и строительного надзора, при проведении строительно-технических и бухгалтерско-экономических экспертиз, - требования утвержденной проектной документации (проектных технических и технологических решений) имеют приоритет над сметой.

Президент Союза
П.В. Горячкин