



ООО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ МЕГАПОЛИСОВ»

Регистрационный номер: ОП-7727451190 от 15.10.2020
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
от октября 2020 г. № ВРОП-7727451190/01

**«Реконструкция и приспособление для хореографического училища нежилых помещений ФГБПОУ «Школа-студия (училище) при государственном академическом ансамбле народного танца имени Игоря Моисеева» по адресу:
г. Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 3 стр. 1, кадастровый номер
77:01:0004012:5456»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3
Архитектурные решения**

Архитектурные решения

01.10-ТЯ/2021-АР

Том 3

Москва, 2022г.



**«Реконструкция и приспособление для хореографического училища нежилых помещений ФГБПОУ «Школа-студия (училище) при государственном академическом ансамбле народного танца имени Игоря Моисеева» по адресу:
г. Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 3 стр. 1, кадастровый номер
77:01:0004012:5456»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3
Архитектурные решения**

Архитектурные решения

01.10-ТЯ/2021-АР

Том 3

Генеральный директор



Л.И. Лысенко

Главный инженер проекта

А.Е. Пантелеев

Москва, 2022г.

Содержание раздела АР

Обозначение	Наименование	Номер листа п/п	Примечания
1	2	3	4
01.10-ТЯ/2021-АР.С	Содержание		
01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Текстовая часть		
01.10-ТЯ/2021-АР	Графическая часть		
	Лист 1. План подвального этажа		
	Лист 2. План 1 этажа		
	Лист 3. План 2 этажа		
	Лист 4. План 3 этажа		
	Лист 5. План 4 этажа		
	Лист 6. План 5 этажа		
	Лист 7. План 6 этажа		
	Лист 8. План чердака		
	Лист 9. План кровли		
	Лист 10. Разрез 1-1		
	Лист 11. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Разрез 4-4		
	Лист 12. Фасад в осях 16-1. Фасад в осях Н-А		
	Лист 13. Фасад в осях 1-16		
	Лист 14. План демонтажа, монтажа конструкций подвала		
	Лист 15. План демонтажа, монтажа конструкций 1 этажа		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Долгих				04.22
Н.контроль	Пантелеев				04.22
ГИП	Пантелеев				04.22

01.10-ТЯ/2021-АР.С

Содержание раздела

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ МЕГАПОЛИСОВ

 ООО «Проектный институт развития мегаполисов»

	<i>Лист 16. План демонтажа, монтажа конструкций 1 этажа</i>		
	<i>Лист 17. План демонтажа, монтажа конструкций 2 этажа</i>		
	<i>Лист 18. План демонтажа, монтажа конструкций 3 этажа</i>		
	<i>Лист 19. План демонтажа, монтажа конструкций 4 этажа</i>		
	<i>Лист 20. План демонтажа, монтажа конструкций 5 этажа</i>		
	<i>Лист 21. План демонтажа, монтажа конструкций 6 этажа</i>		
	<i>Лист 22. Состав основных ограждающих конструкций чердака</i>		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>		<i>Дата</i>

01.10-ТЯ/2021-АР.С

Лист
2

Содержание текстовой части

- а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации; 3
- б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства; 13
- б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются); 14
- б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются); 15
- в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства; 16
- г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения; 22
- д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей; 26

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дат	Текстовая часть	Страниц	Лист	Листов
Разработал		Долгих			04.22		П	1	28
Н.контроль		Пантелеев			04.22				
ГИП		Пантелеев			04.22				

- е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;..... 26*
- ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости); 28*
- з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров – для объектов непроизводственного назначения;..... 28*

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
										2
			Изм.	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата		

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

Архитектурно-планировочные решения.

Данным проектом выполняется реконструкция и приспособление для современного использования помещения №1 в существующем нежилом здании площадью 7974,3 м² по адресу: г. Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 3 стр. 1 с кадастровым номером 77:01:0004012:1086. Реконструируемое помещение №1 площадью 7221,5 м² имеет кадастровый номер 77:01:0004012:5456. Помещение №2 площадью 752,8 м² расположенное в подвале и на 1м этаже принадлежат другому арендатору и данным проектом не рассматривается по заданию на проектирование. Схема границ проектирования приведена в графической части раздела АР. Нумерация помещений (№1 и №2) присвоена условно.

Здание Наркомата вооружений (1938-1940 гг., архитекторы Д.Н.Чечулин, К.К.Орлов) 1917 года постройки, фасад которого является частью парадного ансамбля улицы 1 -я Тверская-Ямская имеет архитектурно-историческое значение. Текущее использование – административные помещения. Здание шестиэтажное с подвалом, имеет Г-образную форму в плане и габаритные размеры надземной части 79,0х23,5 м в осях 1-16/А-Н; и подземной части 40,4х29,7 м в осях 1-9/А2-Н.

Кровля – односкатная в сторону двора. Уклон кровли составляет 24%. Водосток с кровли организован наружный. Суммарная площадь отверстий для естественной вентиляции чердака (слуховые окна, продухи, вытяжные патрубки) составляет 4/300 площади горизонтальной проекции кровли.

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							3

Здание соединено двумя крытыми надземными галереями со зданием по адресу: ул. Брестская, д.10с4, сопряжено (имеет общую торцевую стену) со зданием по адресу: 1-я Тверская-Ямская улица, 1/3с5. Указанные здания расположены на одном земельном участке с реконструируемым зданием, и так же не входят в границы проектирования.

В рамках приспособления проектом предусмотрено устройство образовательного учреждения среднего профессионального образования. Программа среднего профессионального образования интегрирована с программой основного общего образования в рамках специальностей Хореографическое искусство и Искусство танца.

Училище запроектировано на 125 обучающихся, в т.ч. 5 классов по 25 человек (продолжительность обучения – 4 года 10 месяцев).

Обучение предусмотрено в одну смену.

Расчет санитарных приборов выполнен исходя из соотношения количества учеников – 45:80 (М:Ж).

Училище включает в себя функциональные группы помещений:

- учебной;*
- учебно-спортивной;*
- учебно-производственной (танцевальные залы);*
- библиотеки;*
- помещений общественного питания (столовая с раздаточной);*
- медицинского обслуживания;*
- административно-хозяйственной;*
- технические помещения (в подвале и на техническом этаже).*

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							4

В соответствии с Задаaniem на проектирование проектом предусмотрен следующий состав помещений:

Подвал.

- Технические помещения и пространства для прокладки инженерных коммуникаций и оборудования, с учетом фактически функционирующего комплекса зданий (ЦТП, насосная пожаротушения, помещение водомерного узла, венткамеры, электрощитовые, помещение СС).

1й этаж.

- Вестибюльная группа с гардеробом, помещение охраны (дежурного).*
- Спортивный зал (ритмическая гимнастика, габариты не менее 9х9м, пропускная способность – 13 человек), без устройства инвентарной.*
- Раздевальные при спортзале для студентов по пропускной способности с блоком душевых.*
- Тренерская с блоком душевых.*
- Медицинский блок (кабинет врача, процедурный кабинет, помещение для приготовления дезинфицирующих растворов).*
- Загрузочная пищеблока с технологическими подъемниками (грузоподъемность по 100 кг).*
- Уборные для студентов и персонала.*
- Помещение уборочного инвентаря.*
- Помещение №2 свободного назначения находящиеся в распоряжении другого арендатора – проектные решения не предусматриваются.*

2й этаж.

- Помещения столовой:*
 - обеденный зал на 63 посадочных места с умывальной зоной при входе,*
 - раздаточная линия,*

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							5

- пищеблок (помещение персонала, помещение приема и приготовления пищи, помещение для мытья кухонной и столовой посуды, помещение для хранения пищевой продукции).
- Школьный музей.
- Учебные кабинеты с учетом их наполняемости полным классом (25 человек):
 - обществознания,
 - биологии с инвентарной,
 - физики с лаборантской.
- Уборные студентов, персонала, кладовая уборочного инвентаря.
- Рекреация.

3й этаж.

- Административно-хозяйственные помещения сформировать единым блоком изолированным от учебного в следующем составе:
 - кабинет директора;
 - кабинет заместителя директора совместно с заведующим учебной частью;
 - приемная (общая);
 - кабинет заведующего отделением;
 - комната мастеров;
 - помещение технического персонала;
 - преподавательская;
 - методический отдел;
 - архив.
- Учебные кабинеты с учетом их наполняемости полным классом (25 человек):
 - математики,
 - русского языка и литературы,

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист 6
------	-----	------	-------	---------	------	---------------------	-----------

- химии с лаборантской,
- помещение видео- и звукозаписи.
- Учебные кабинеты иностранного языка (наполняемость 13 человек) – 2шт.
- Помещения индивидуальных музыкальных занятий (наполняемость 6 человек) – 2шт.
- Уборные студентов, персонала, кладовая уборочного инвентаря.
- Рекреация.

4й этаж.

- Административно-хозяйственные помещения сформировать единым блоком изолированным от учебного в следующем составе:
 - помещение компьютерной печати и множественной техники;
 - бухгалтерия с кассой;
 - отдел кадров;
 - раздевальная персонала.
- Библиотека (читальный зал и книгохранилище).
- Учебные кабинеты с учетом их наполняемости полным классом (25 человек):
 - философии;
 - географии;
 - музыкально-теоретических дисциплин;
 - психологии;
- Учебный кабинет информатики с лаборантской (наполняемость 13 человек).
- Уборные студентов, персонала, кладовая уборочного инвентаря.
- Рекреация.

5й этаж.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
Изм	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата		7

- Танцевальные залы (4 шт, наполняемость каждого – по 13 человек) с возможностью объединения 2х смежных залов в единое пространство с помощью трансформирующихся перегородок.

Два зала (в осях 9-13/Д-Н) имеют возможность трансформации в универсальный (актовый) зал с эстрадой с установкой трансформирующихся зрительских мест на 60 мест. В данный зал обеспечен доступ МГН. Места для зрителей из числа инвалидов-колясочников предусмотреть на уровне пола универсального зала. Эстрада – в том же уровне пола, без устройства перепадов и возвышений.

- При танцевальных залах предусмотрены раздевалки с санитарными узлами с учетом контингента обучающихся и наполняемости залов.

- Кладовые и инвентарные при универсальном зале.

- Уборные студентов, персонала, кладовая уборочного инвентаря.

- Рекреация.

Технический этаж.

- Венткамеры.

- Предусмотрена разводка инженерных коммуникаций.

С учетом полного изменения функционального назначения помещений относительно фактического положения и данных, полученных из отчета об обследовании технического состояния объекта, сохранение существующих внутренних конструкций с 1го по 6й этажи в осях А-Н/1-9, на 5м и 6м этажах в осях Д-Н/9-13, а так же конструкций скатной кровли не представляется возможным. С целью организации принципиально новых планировок помещений училища, обеспечения их взаимной функционально-технологической связи, в т.ч. с соблюдением поточности, устройства

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ						
Изм.	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата				

зальных помещений с большими пролётами, а так же с учетом сохранения принципиального положения существующих лестничных клеток и лифтовых шахт с целью сохранения пространственной жесткости, проектом приняты решения, описанные в разделе КР. С учетом этих решений сохраняется существующая объемно-пространственная структура здания (габариты наружных стен в т.ч. в подвале, отметки кровли и парапетов).

Выполняется демонтаж перекрытий 6го этажа в осях 1-Д-Н6, 9-13/Д-Н с целью устройства двухсветного пространства танцевальных залов.

Доступ в здание предусмотрен на 1й этаж через 4 существующих входа, выполняющих технологическую функцию и доступ персонала, в т.ч. 3 – являются эвакуационными выходами из лестничных клеток (тип Л1). Доступ МГН в них не предусматривается.

Проектом предусмотрено устройство нового (основного входа) в вестибюль на 1м этаже со стороны ул. 1-я Тверская-Ямская. Проектный уровень чистого пола (отм. 0,000 здания соответствующая абсолютной отметке +157,49) обеспечивает непосредственный доступ МГН с уровня существующего тротуара без устройства пандусов. Устройство данного входа выполнено с сохранением внешнего облика главного фасада (дверь интегрирована в существующий витраж с сохранением конфигурации импостов).

Доступ в подвал осуществляется по двум обособленным лестничным клеткам. Их конфигурация позволяет использование в качестве эвакуационных. Связь подвала и наземных этажей внутри здания не осуществляется.

Вертикальная связь с 1го по 6й (технический) этажи осуществляется по трём эвакуационным лестничным клеткам (тип Л1). Ввиду изменения проектных отметок этажей, а так же с учетом несоответствия пожарным

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							9

нормам геометрических параметров существующих площадок и маршей, они полностью заменяются на новые. Лестничная клетка в осях 1-2/А-Г – вновь устраиваемая взамен существующей в смежной ячейке в осях 2-4/А-Г.

Так же в качестве дополнительного эвакуационного выхода со 2го этажа проектом предусмотрена металлическая наружная лестница 3го типа в осях 5-7/Д, выходящая на дворовой тротуар.

До реконструкции в здании имеется 2 лифта, примыкающих к центральной лестничной клетке. Шахта одного лифта расширена и использована в проекте в новых габаритах. Сохранение и реконструкция шахты второго существующего лифта нецелесообразна, и использована в проекте для разводки коммуникаций.

В качестве вертикального транспорта проектом предусмотрены два пассажирских лифта, каждый из которых имеет габариты кабины 2100x1100x2100мм, грузоподъемность 1000 кг, V=1 м/с. Данные лифты обеспечивают доступ инвалидов-колясочников (гостевой доступ), а так же транспортировку человека на носилках. Исполнение лифтов – без машинного помещения, над кровлей нет возвышающихся надстроек.

Доступ одного лифта осуществляется на этажи с 1го по 5й. Второй лифт имеет функцию перевозки пожарных подразделений, его доступ осуществляется с 1го по 6й (технический) этажи. В лифтовых холлах на 1-5 этажах предусмотрены зоны безопасности МГН.

Доступ на чердак осуществляется в объеме двух лестничных клеток (№1 и №2, нумерация слева направо по плану) через двери с габаритами не менее 0,75x1,5м по маршам с уклоном не более 2:1.

Выход на скатную кровлю осуществляется из пространства чердака через люки размером не менее 0,6x0,8 метра.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	-----	------	-------	---------	------

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

Высота подвального этажа (в свету) – переменная, от 2,99 до 3,9 м.

Высота 1го этажа – 5,7 м.

Высота 2го–4го этажей – 4,05 м.

Высота помещений 2го–4го этажей (в свету до уровня подвешеного потолка):

-основного учебного назначения (учебные и административные кабинеты, медицинский блок, обеденный зал столовой, библиотека) – не менее 3,0 м;

- вспомогательного назначения и коридоры – не менее 2,4 м.

Высота 5го этажа – 3,9 м.

Высота зальных помещений 5 го этажа (в свету) – 6,9 м.

Высота технического этажа (в свету) – 2,95 м.

Максимальная верхняя относительная отметка от уровня проектного нуля равняется +29,06 м.

Пожарно-техническая высота здания – 23 м.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.1.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Степень огнестойкости здания – II.

Уровень ответственности – нормальный.

Обеспечение доступа для МГН.

Для МГН организован безбарьерный доступ на 1й этаж через главный вход. Входная группа не имеют ступеней и пандусов.

Для маломобильных групп населения предусмотрена возможность безбарьерного передвижения от входной группы первого этажа на 1-5й этажи в качестве гостевого доступа. Учащиеся и персонал из числа МГН отсутствуют по заданию на проектирование.

В лифтовых холлах 1-5го этажей предусмотрена зона безопасности МГН.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							11

Травмобезопасность.

Лестницы с 1го по 5й этаж оснащены ограждениями из нержавеющей стали с поручнями высотой 1,2м. Наружная открытая лестница так же имеет металлическое ограждение высотой 1,2м. Окраска данного ограждения выполняется на площадке вместе с конструкциями самой лестницей. Остальные марши лестниц (в подвале, ведущие на чердак) – не менее 0,9м. На кровле предусмотрены металлические окрашенные в заводских условиях ограждения высотой не менее 0,6 м.

Поручни ограждений непрерывные и рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м.

Мусороудаление.

Система мусороудаления не предусмотрена данным проектом.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №					01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
			Изм.	Код	Лист	№ док		Подпись

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

Функциональное назначение здания, основные технико-экономические показатели проекта и его высотные характеристики соответствуют видам разрешенного использования участка строительства и не превышают предельных параметров разрешенного строительства объекта. Набор помещений определен заданием на проектирование.

Проектными решениями сохраняется существующие габариты наружных стен и вертикальные отметки кровли и парапетов, следовательно показатели максимальной плотности застройки и процента застройки, а так же высоты здания не превышают обозначенные ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-82-2021-6878 параметры. В соответствии с ГПЗУ предельные показатели составляют:

- максимальный процент застройки – по существующему положению;*
 - максимальная плотность – по существующему положению;*
 - предельная высота здания – по существующему положению.*
- Основные ТЭП представлены в общей пояснительной записке.*

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

δ_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

На основании СП 50.13330.2012 требования к тепловой защите при реконструкции существующих зданий, имеющих архитектурно-историческое значение, применяются в каждом конкретном случае с учетом их исторической ценности на основании решений органов власти и согласования с органами государственного контроля в области охраны памятников истории и культуры.

На основании письма Департамента культурного наследия города Москвы №ДКН- 16 -09- 862/22 - 1 от 30.03.2022г. проведение работ по устройству утепления фасада с наружной стороны здания признано нецелесообразным в связи с тем, что данные мероприятия могут привести к утрате существующего лепного декора и потере индивидуальности объекта, изменение облика фасада нарушит общность архитектурного стиля объекта, расположенного в историческом центре города.

Проектом предусмотрены компенсационные мероприятия, подробнее см. раздел ЭЭ.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата		14

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Для обеспечения соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность здания проектом предусматриваются мероприятия по применению высокоэффективных теплоизолирующих материалов (в покрытии), и наружных ограждающих конструкций с необходимым коэффициентом теплопроводности, устройство оптимальной площади остекления фасадов здания с использованием современных узлов примыкания строительных конструкций друг к другу, устройство заполнения дверных проемов с механизмами для закрывания (доводчиками), а также устройство системы отопления.

Принятые архитектурные и конструктивные решения способствуют обеспечению нормируемого значения удельного расхода тепловой энергии на отопление здания.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

											01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
Изм	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата							15

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

Фасады.

Проектом предусмотрено сохранение существующих фасадов здания Наркомата вооружений (1938-1940 гг., архитекторы Д.Н.Чечулин, К.К.Орлов). Фасад представлен следующими декоративными элементами: руст 1-2-3-4 этажей, арочные тяги над арочными окнами 5-го этажа, полукруглый архивольт (над окнами), лепной подоконник с консолями/кронштейнами (подоконное пространство), лепные композиции между окнами 5-го этажа с символикой войск (армии, авиации флота). Над лепными композициями окон 5-го этажа расположены карнизные тяги, под фризом – прямоугольная плоская часть, над фризом – лепной декор: сухари (дентикулы) прямые зубчики, тяга ионик, резной кронштейн с листом, венчающий карниз.

Входные площадки крылец со стороны двора – отделка из бетонной тротуарной плитки с противоскользящей поверхностью.

Вход со стороны ул. Гашека и 1-я Тверская-Ямская осуществляется непосредственно с существующих тротуаров. На главном входе, предназначенном для МГН запроектирована дверь и порог с высотой каждого элемента, не превышающие 0,014м.

Входы в помещения 1-го этажа защищены от осадков козырьками.

На основании отчета об обследовании технического состояния здания выполняются ремонтные работы локальных участков фасадов, направленные на устранение следующих дефектов:

- Разрушение отделочных покрытий наружных стен со стороны внутреннего двора;*
- Обрушение штукатурных слоев отделки фасадов, карнизов, декоративных элементов;*

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							16

- Разрушение цементно-песчаного плиточного клея, отслоение плиток облицовки фасадов;
- Сколы, повреждения, трещины, следы локального ремонта в плитах облицовки;
- Биологическое повреждение в швах облицовки фасадов.

С целью устранения приведенных дефектов предусмотрены следующие ремонтные работы:

- Расшивка трещин в оконных проемах на 5-ом этаже, очистка и обеспыливание поверхности, заполнение трещин ремонтным составом, восстановление отделочных покрытий;
- Замена ослабленных и поврежденных участков отделочных покрытий фасада;
- Восстановление целостности карнизов и декоративных элементов – монтаж недостающие элементы;
- Удаление разрушенных участков клея облицовки фасадов, монтаж гранитных плит на новый клей.

Кровля скатная металлическая фальцевая. Кровельные элементы: Система водостока, слуховые окна, защитные зонты и вент-решетки, ограждение, ходовые мостики и проч. – металлические, окрашенные порошковыми красками в заводских условиях в тон с покрытием кровли.

Интерьеры.

Для внутренней отделки используются материалы в соответствии с функциональным назначением помещений и предполагают применение современных высокотехнологичных материалов. Потолки и стены всех помещений должны быть гладкими, без щелей, трещин, деформаций и допускающими проводить их уборку влажным способом с применением

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист 17
------	-----	------	-------	--------	------	---------------------	------------

дезинфицирующих средств. Допускается в учебных помещениях, кабинетах, рекреациях и других помещениях оборудование подвесных потолков из материалов, разрешенных для применения в общеобразовательных учреждениях, при условии сохранения проектной высоты помещений.

В качестве ограждающей конструкции помещения гардероба на 1м этаже отделяющей его от вестибюля на всю высоту помещения применяется витражная светопрозрачная конструкция (НГ) с одинарным ударопрочным остеклением и алюминиевыми профилями.

Полы во всех помещениях должны быть без щелей, дефектов и механических повреждений.

В помещениях медицинского назначения поверхности потолка, стен и пола должны быть гладкими, допускающими их уборку влажным способом, и устойчивыми к действию моющих и дезинфицирующих средств, разрешенных к применению в помещениях медицинского назначения.

Покрытие пола должно плотно прилегать к основанию. При использовании линолеумных покрытий края линолеума у стен должны быть подведены под плинтуса. Швы примыкающих друг к другу листов линолеума должны быть пропаяны.

В вестибюле, гардеробах верхней одежды, обеденном зале столовой, лестничных клетках покрытие пола предусмотрено из керамогранита с матовой шероховатой поверхностью, не допускающей скольжение.

Полы в вентиляционных камерах запроектированы из шлифованного бетона с обеспыливающим покрытием.

В коридорах, холлах, рекреациях запроектировано напольное покрытие из коммерческого линолеума «Tarkett».

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							18

В учебных помещениях и кабинетах покрытие пола так же предусмотрено из линолеума. В мокрых помещениях и санузлах, в помещениях пищеблока, кулинарно-кондитерском учебных цехах, лабораториях и лаборантских, в помещениях персонала – керамическая плитка с противоскользящей поверхностью.

В спортивном зале покрытие пола предусмотрено из паркета KRAST SPRING ACTION с пропиткой «Элакор-ПУ».

Отделочные материалы и покрытия, контактирующие с водой, должны иметь санитарно-эпидемиологические заключения, выданные в установленном законом порядке.

Полы в помещениях с влажным и мокрым режимами запроектированы стойкими к воздействию влаги и дезинфицирующих щелочных растворов. В полах помещений с мокрым и влажным режимами предусматривается гидроизоляция. Уровень чистого пола в помещениях с мокрым режимом должен быть на 15–20 мм ниже уровня пола смежных помещений, поверхность пола должна быть нескользкой. Полы должны иметь уклон 0,5–1% в сторону лотков и трапов. Места соединений гидроизоляции с трапами и трубопроводами, проходящими через перекрытия, должны быть усилены дополнительно двумя слоями стеклоткани на мастике.

В помещениях с влажностным режимом (душевых, санузлах и пр.), а также в помещениях пищеблока отделка керамической плиткой предусмотрена на всю высоту.

В местах установки раковин и других санитарных приборов, а также оборудования, эксплуатация которого связана с возможным увлажнением стен и перегородок, предусмотрена отделка керамической плиткой на высоту 1,6 м от пола и на ширину не менее 20 см от оборудования и приборов с каждой стороны.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

В помещениях 2.6, 2.10, 2.12, 2.13, 2.21, 2.22, 2.28, 2.31, 2,33, 2.35, 2.36, 3.4, 3.10, 3.38, 5.2, 5.4, 5.6, 5.15 предусмотрено поднятие уровня пола относительно основной отметки этажа на 450 мм (с устройством 3х ступеней на перепадах). Данное решение обеспечивается устройством конструкций фальшполов (НГ) для разводки канализации.

Подвесные потолки должны иметь гладкую поверхность и возможность проведения их влажной очистки и дезинфекции.

Размещение оборудования и мебели в помещениях должно обеспечивать возможность для уборки, эксплуатации и обслуживания.

Наружная и внутренняя поверхность медицинской мебели должна быть гладкой и выполнена из материалов, устойчивых к воздействию моющих и дезинфицирующих средств.

Наружные двери запроектированы металлическими глухими утепленными (со стороны двора) и из алюминиевого профиля с остеклением со стороны ул. Гашека и 1-я Тверская Ямская (конструктивное исполнение – аналогично окнам – см. ниже).

Внутренние двери предусмотрены деревянные, облицованные пластиком высокого давления HPL. Для отделки полотен этих дверей применяется ударпрочный пластик, что обеспечивает гигиеничность, устойчивость дверей к частой обработке моющими средствами, износостойкость поверхности полотна. Цвет дверных полотен можно подобрать в соответствии с дизайн-проектом.

Для технических помещений предусмотрены сертифицированные металлические противопожарные двери с покрытием порошковыми красками в заводских условиях.

Во всех оконных проемах выполняется замена их заполнения. Оконные проемы заполняются витражными конструкциями из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом с наружным ударпрочным

Инв. №	Взам. инв. №
Инв. №	Подпись и дата

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист 20
------	-----	------	-------	---------	------	---------------------	------------

травмобезопасным стеклом. Алюминиевые профили окрашены порошковыми эмалями. Сопротивление теплопередаче оконных блоков – 0,56 м²·°С/Вт. Так же выполняется устройство металлических отливов снаружи и деревянных подоконных досок внутри помещений. Противопожарные окна предусмотрены из огнестойкого стального профиля, неоткрывающиеся. Цвет оконных профилей, в т.ч. отливов снаружи – коричневый, внутри помещений – белый, стекла – прозрачные. Цвет подоконных досок – натуральное дерево, покрытое лаком, при необходимости уточняется отдельным дизайн-проектом.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №					01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
			Изм.	Код	Лист	№ док		Подпись

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

№№ п/п	Элементы интерьера	Вид отделки
1	2	3
1	Стены и перегородки	<ul style="list-style-type: none"> • вестибюль: декоративная штукатурка – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ0; • учебные помещения и кабинеты: улучшенная штукатурка, оклейка стеклообоями с водно-дисперсионной окраской; • спортивный зал, обеденный зал, танцевальные залы (более 15, но не более 300 человек) – декоративная штукатурка – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ1; • санузлы, душевые, помещения хранения уборочного инвентаря: глазурованная плитка на всю высоту; • помещения лабораторий и лаборантских: глазурованная плитка на всю высоту; • комнаты обслуживающего персонала: улучшенная штукатурка, оклейка виниловыми обоями; • производственные помещения пищеблока: глазурованная плитка на всю высоту; • общие коридоры, холлы, рекреации: декоративная штукатурка – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ1; • лестничные клетки, лифтовые холлы: декоративная износостойкая штукатурка – класс пожарной опасности

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	-----	------	-------	---------	------

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

		<p>отделочных материалов не более КМ0;</p> <ul style="list-style-type: none"> • технические помещения ОВ и ВК, электрощитовые, ИТП, кладовые: штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской.
2	Потолки	<ul style="list-style-type: none"> • вестибюль: подвесной кассетный на скрытой подвесной системе – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ0; • учебные помещения и кабинеты: подвесной кассетный на скрытой подвесной системе; • обеденный зал (более 15, но не более 300 человек) – подвесной кассетный на скрытой подвесной системе – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ1; • спортивный зал, танцевальные залы (более 15, но не более 300 человек) – окраска воднодисперсионной краской по подготовленной поверхности (в т.ч. конструктивные элементы) – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ1; • санузлы, душевые, помещения хранения уборочного инвентаря, помещения персонала: подвесной реечный металлический; • кабинеты административного блока: подвесной кассетный на скрытой подвесной системе; • производственные помещения пищеблока: подвесной реечный металлический; • общие коридоры, холлы, рекреации: подвесной кассетный на скрытой подвесной системе – класс пожарной опасности отделочных материалов не

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

Лист

23

		<p>более КМ1</p> <ul style="list-style-type: none"> • лестничные клетки, лифтовые холлы: штукатурка гипсовая, окраска водно-дисперсионная (устойчивая к влажной уборке) – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ0. • технические помещения ОВ и ВК, электрощитовые, ИТП, кладовые – водоэмульсионная окраска по подготовленной поверхности.
3	Полы	<ul style="list-style-type: none"> • вестибюль – керамогранит с матовой шероховатой поверхностью – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ1; • учебные помещения и кабинеты, кабинеты административного блока – линолеум (коммерческий); • танцевальные залы (более 15, но не более 300 человек) – палубный брус «Д.К.О. Т.Б.М.» по лагам – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ2; • спортивный зал – спортивный паркет KRAST SPRING ACTION с пропиткой «Элакор-ПУ» – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ2; • читальный зал библиотеки – линолеум «Tarkett» – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ3; • обеденный зал (более 15, но не более 300 человек) – керамогранит с матовой шероховатой поверхностью – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ2; • санузлы, душевые, помещения хранения уборочного инвентаря: – керамическая

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

		<p><i>плитка (противоскользящая);</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>производственные помещения пищеблока – керамическая плитка;</i> • <i>общие коридоры, холлы – коммерческий линолеум «Tarkett» – класс пожарной опасности строительных материалов не более КМ2;</i> • <i>лестничные клетки (площадки и ступени), лифтовые холлы – керамогранит с матовой шероховатой поверхностью – класс пожарной опасности отделочных материалов не более КМ1;</i> • <i>технические помещения ОВ и ВК, электрощитовые, ЦТП, кладовые: бетонные с упрочняющими обеспыливающими пропитками.</i>
--	--	---

Инв. №	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

Лист

25

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

Помещения с постоянным пребыванием людей предусматриваются с естественным освещением. Естественное освещение помещений обеспечивается боковым освещением – через оконные проемы в вертикальных ограждающих конструкциях здания.

Продолжительность инсоляции обеспечивается во всех помещениях, к которым предъявляются требования нормативных документов. Расчет инсоляции выполнен для учебных кабинетов (за исключением кабинетом физики, химии, информатики) и представлен в разделе ООС2.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

Защита помещений от шума, вибрации и других воздействий, источники которых располагаются вне здания, обеспечивается принятыми материалами наружных ограждающих конструкций, типами заполнения оконных и дверных конструкций.

Проектные индексы изоляции воздушного шума ограждающих конструкций и приведенные уровни ударного шума перекрытий при передаче звука сверху вниз не превышают нормируемые значения СП 51.13330.2011.

Снижение уровня шума достигается следующим комплексом мероприятий:

1. Помещения венткамер, насосных расположены не смежно по вертикали и горизонтали с помещениями с постоянным пребыванием людей.

2. Для исключения проникновения структурных шумов из помещений с инженерным оборудованием (ИТП, венткамеры, насосные), расположенным на подземных этажах предусмотрено устройство «плавающего» пола или «плавающего» фундамента под оборудование.

Инв. №	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Инв. №	

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ	Лист
							26

3. Применение вентиляционного оборудования в шумоизоляционном корпусе;

4. Установка шумоглушителей на всем вентиляционном оборудовании (приток и нагнетание) до и после вентиляторов;

5. Использование antivибрационных вставок до и после насосов;

6. Предусматривается насосное оборудование в малошумном исполнении и установка его на виброизолирующие основания;

7. Соединение вентиляторов к воздуховодам гибкими вставками;

8. Все оборудование устанавливается в соответствии с рекомендациями производителя для конкретного оборудования;

9. В местах прохода трубопроводов через строительные конструкции зазоры между поверхностями теплоизоляционной конструкции трубопроводов и строительной конструкции здания заполнены виброизолирующим материалом (негорючим герметиком).

10. Крепление воздуховодов и трубопроводов на подвесках с амортизирующими прокладками.

11. Динамическая балансировка вентиляторов перед установкой на место.

12. В оконных проемах помещений проектируемого объекта рекомендуется установка окон, обеспечивающих в режиме проветривания звукоизоляцию не менее 26 дБА.

13. Устройство звукоизоляции в полу танцевальных залов и помещений индивидуальных музыкальных занятий, а так же на потолке спортивного зала.

Расчеты шумов приведены в разделе 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код	Лист	№ док	Подпис	Дата

01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ

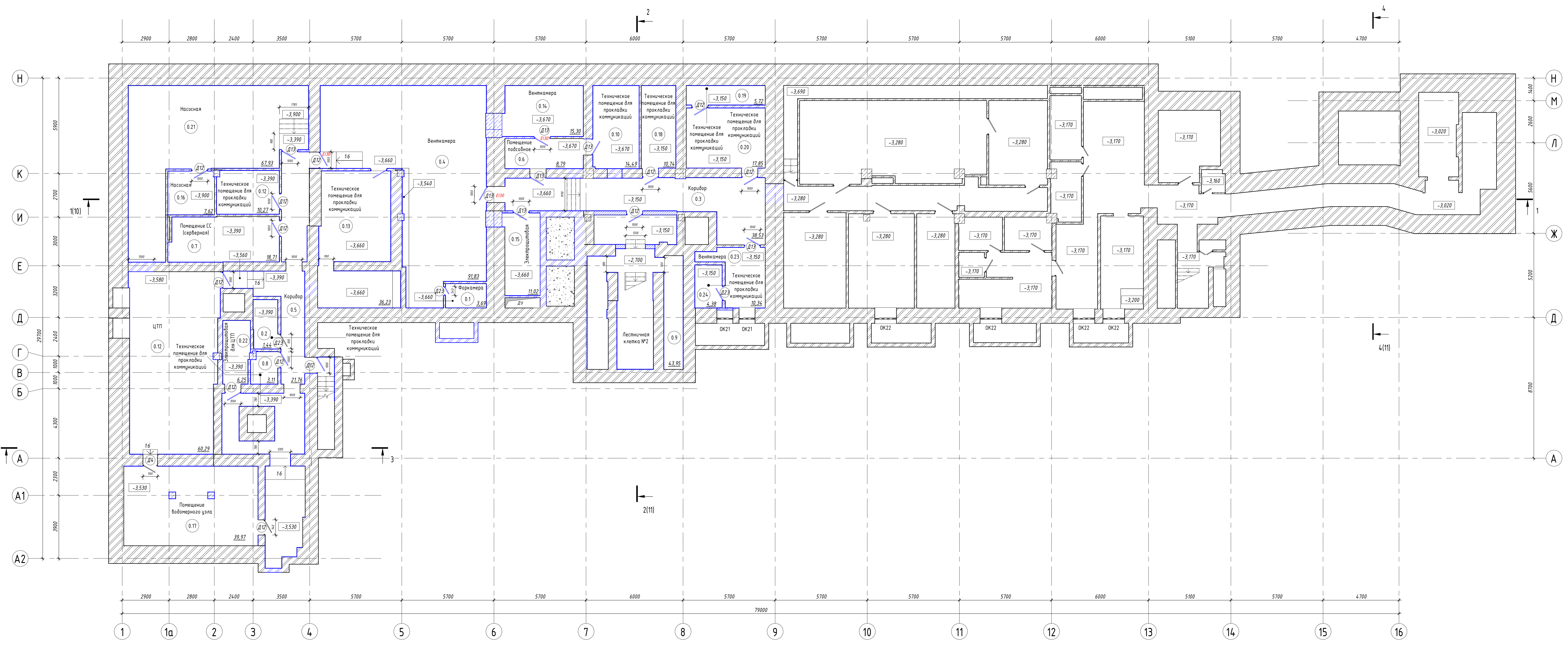
ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);

Проектной документацией не предусматривается световое ограждение здания.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров – для объектов непроизводственного назначения;

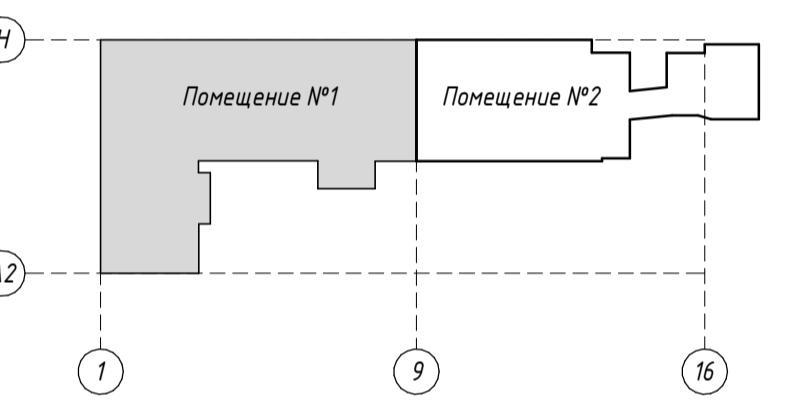
Декоративно-художественная и цветовая отделка интерьеров данным проектом не предусмотрена, и может быть выполнена по отдельному проекту.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.10-ТЯ/2021-АР.ТЧ			



Экспликация помещений подвала

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
0.1	Венткамера	3,69	-
0.2	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	14,4	В4
0.3	Коридор	38,53	-
0.4	Венткамера	91,83	В3
0.5	Коридор	21,76	-
0.6	Помещение подсобное	6,79	В4
0.7	Помещение СС (серверная)	18,71	В3
0.8	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	3,11	В4
0.9	Лестничная клетка №2	43,95	-
0.10	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	14,49	В4
0.11	ЦТП	60,29	В4
0.12	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	10,27	В4
0.13	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	36,23	В4
0.14	Венткамера	15,30	В3
0.15	Электрощитовая	11,02	В3
0.16	Насосная	7,62	В4
0.17	Помещение водонапорного узла	39,97	В4
0.18	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	10,74	В4
0.19	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	5,72	В4
0.20	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	17,85	В4
0.21	Насосная	67,93	В4
0.22	Электрощитовая для ЦТП	6,25	В3
0.23	Венткамера	10,34	В3
0.24	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	4,38	В4
Площадь этажа		550,22	

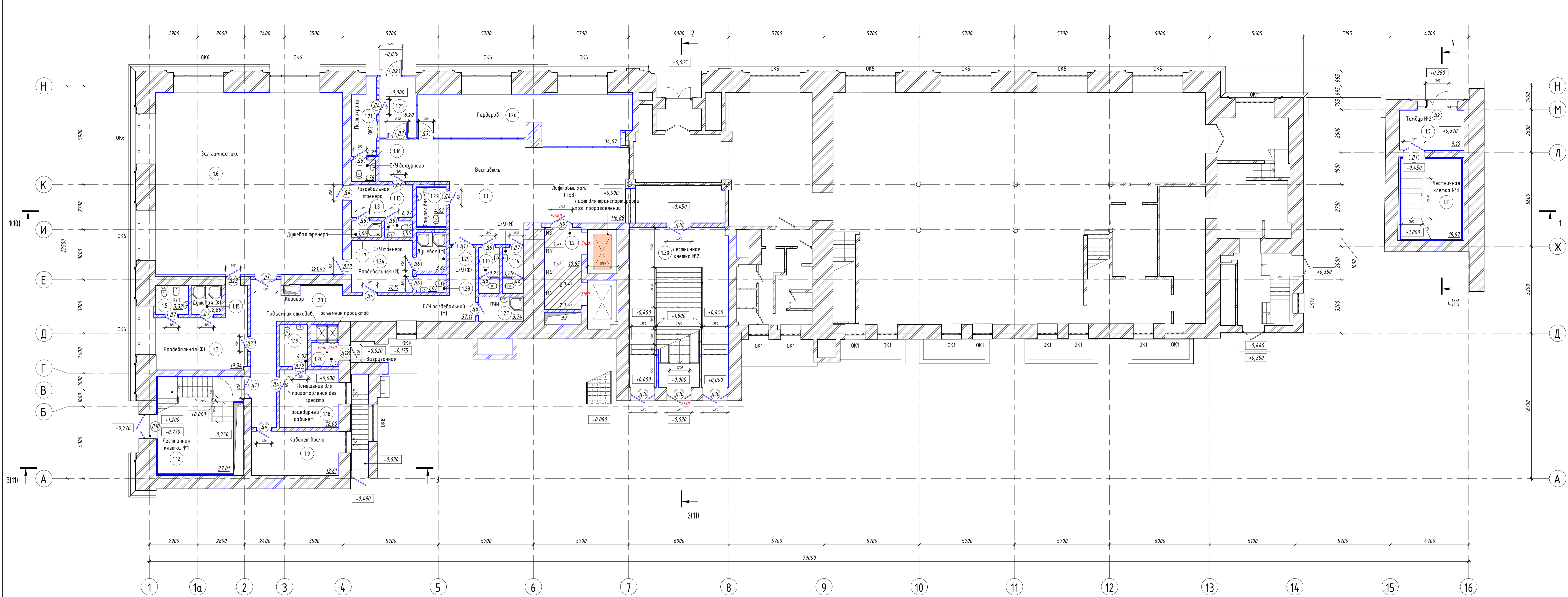


Условные обозначения:
 0.17 Номер помещения
 9.65 Площадь помещения

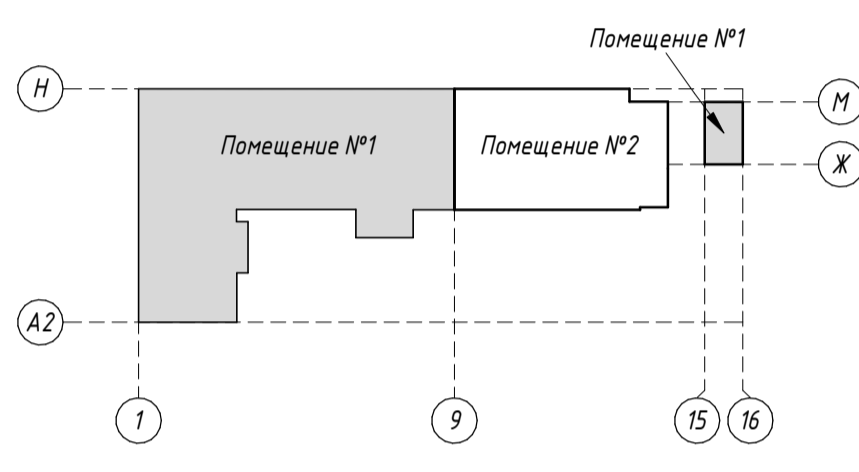
- Стена наружная: кирпичные стены - 510-1330 мм
- Стена внутренняя: кирпичные стены - 380-1250 мм
- Перегородка из блоков ячеистого бетона толщиной - 250 мм
- Кирпичные перегородки - 120 мм
- Кирпичные перегородки - 250 мм
- Бетонные колонны - 400x400 мм
- Бетонные колонны - 500x1000 мм
- Отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм

Составлено:
 Лист № 01.10-ТЯ/2021-АР
 Взам. инв. №
 Лист № 01.10-ТЯ/2021-АР

					01.10-ТЯ/2021-АР		
Реконструкция и приспособление для кареграфического учета нежилых помещений ФГБОУ «ИИИА - филиал ИИИ РАН» при государственном академическом институте кареграфического учета нежилых помещений ИИИ РАН по адресу: г. Москва, ул. 1-я Пресненская, д. 3, стр. 1 кадастровый номер 77:01:0014:02:54:16							
Изм.	Кол.ч.	Лист	Взам.	Град.	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Панин					П	1
ГАП	Долгих					ООО «Проектный институт радиотехнических технологий» Формат А2х3А	
И. контроль	Пантелеев						
Реконструкция и приспособление для кареграфического учета нежилых помещений						План подвального этажа	



Экспликация помещений 1 этажа			
№	Наименование	Площадь, кв. м	Кат. помещения
11	Вестибюль	116,88	-
12	Лифтовый холл (ЛБЗ)	10,65	-
13	Раздевальная (Ж)	19,34	-
14	Лестничная клетка технического блока	5,70	-
15	К/П	3,32	-
16	Зал гимнастики	121,47	-
17	Танбур №2	9,10	-
18	Раздевальная тренера	4,97	-
19	Кабинет врача	13,61	-
110	С/У (Ж)	3,25	-
111	Лестничная клетка №3	19,67	-
112	Лестничная клетка №1	27,01	-
113	С/У тренера	1,55	-
114	С/У (М)	3,25	-
115	Душевая (Ж)	2,86	-
116	С/У дежурного	1,78	-
117	Душевая тренера	1,65	-
118	Процедурный кабинет	12,00	-
119	Помещение для приготовления дез. средств	4,02	В4
120	Заручная	2,31	В4
121	Пост охраны	6,21	-
122	Санузел для М/Н	4,02	-
123	Коридор	37,11	-
124	Раздевальная (М)	11,15	-
125	Танбур №1	8,20	-
126	Гардероб	34,67	-
127	Л/М	3,74	В4
128	С/У раздевальной (М)	1,82	-
129	Душевая (М)	3,82	-
Площадь этажа		497,14	



Условные обозначения:

○ 0.17 - Номер помещения

□ 9.65 - Площадь помещения

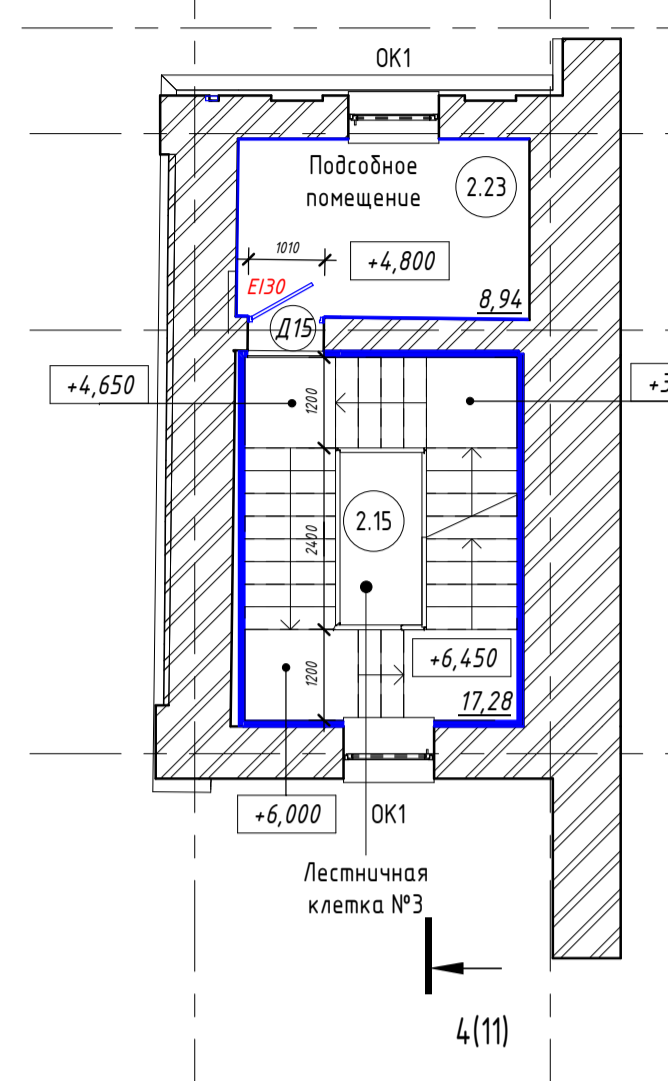
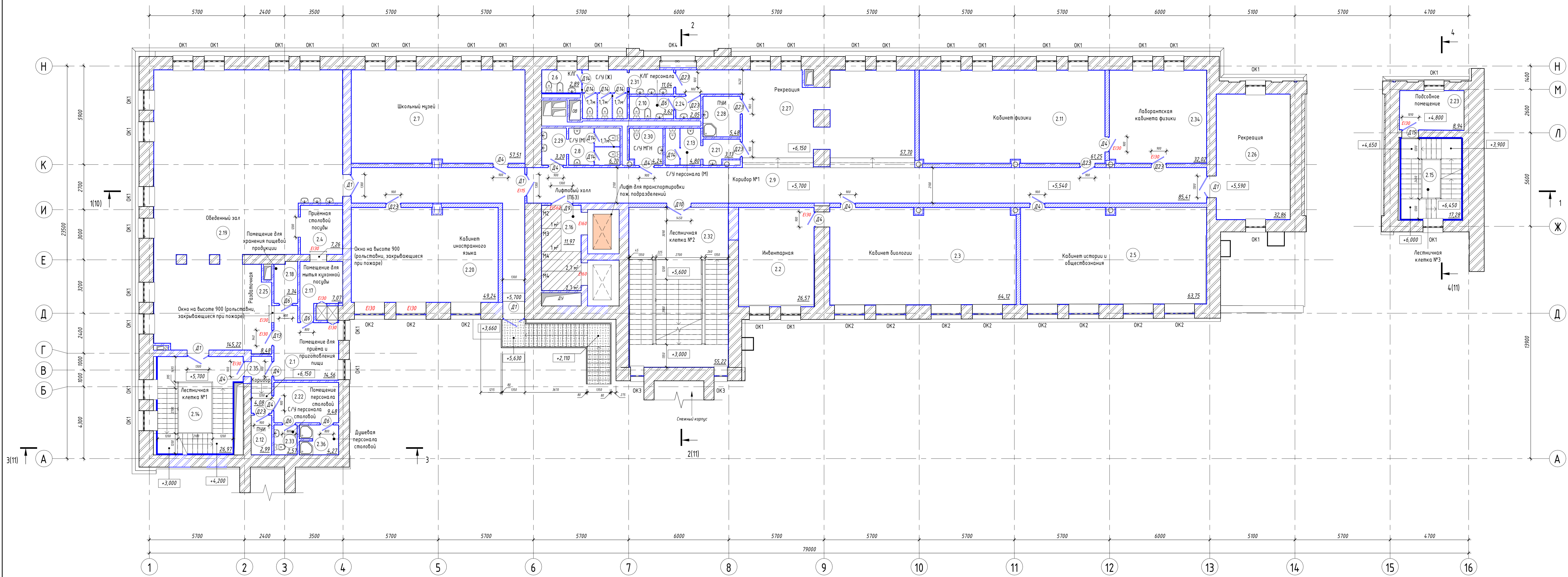
- Стена наружная: гранитные плиты 600x600; кирпичные стены - 620-1370 мм
- Стена наружная: кирпичные стены - 430-1370 мм
- Стена внутренняя: кирпичные стены - 380-1250 мм
- перегородка из блоков ячеистого бетона толщиной - 250 мм
- перегородка из блоков ячеистого бетона толщиной - 200 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- перегородка из гипсоволокнистого влагостойкого листа по металлическому профилю - 65 мм
- перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 125 мм
- перегородка из древесно-балочистых плит МФФ - 50 мм
- Бетонные колонны - 500x1000 мм
- отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм
- отделка керамической плиткой на клеивом растворе - 20 мм

Пожаробезопасная зона для МН (S-1 м²), группа пожаробезопасности М1-М3 с сопровождающим лицом

Пожаробезопасная зона для МН (S=2,7 м²), группа пожаробезопасности М4 с сопровождающим лицом

01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для хореографического училища нежилых помещений №7 Б/ОУ «Школа-студия искусств» при государственном академическом институте народного танца имени Ирины Московичевой на адресе: г. Москва, ул. г-на Пуркина, д. 3 стр. 1 кадастровый номер 77:01:0090102:54:56					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Прод.	Дата
Разработал	Панин				
И.контр.	Пантелеев				
ГАП	Долгих				
ГАП	Пантелеев				
Реконструкция и приспособление для хореографического училища нежилых помещений.					Стадии П 2
План 1 этажа					Листов 2
ООО «Проектный институт разлитой магнезитовый»					Формат А2x34

Состояние: []
 Вид: []
 Вид: []



Номер помещения	Назначение	Площадь, м ²	Кат. помещения
2.1	Помещение для приема и приготовления пищи	14,56	-
2.2	Индентарная	26,57	В3
2.3	Кабинет биологии	64,12	-
2.4	Приемная столовой посуды	7,26	-
2.5	Кабинет истории и обществознания	63,75	-
2.6	К/П	2,89	-
2.7	Школьный музей	57,51	-
2.8	С/У (М)	6,70	-
2.9	Коридор №1	85,41	-
2.10	К/П персонала	3,62	-
2.11	Кабинет физики	61,25	-
2.12	П/И	2,99	В4
2.13	С/У персонала (М)	4,80	-
2.14	Лестничная клетка №1	26,97	-
2.15	Лестничная клетка №3	17,28	-
2.16	Лифтовый холл (ПБЗ)	11,97	-
2.17	Помещение для мытья кухонной посуды	7,07	-
2.18	Помещение для хранения пищевой продукции	3,34	В4
2.19	Обеденный зал	145,22	-
2.20	Кабинет иностранного языка	49,24	-
2.21	Учбыльная персонала (М)	3,13	-
2.22	Помещение персонала столовой	9,48	-
2.23	Подсобное помещение	8,94	В4
2.24	Учбыльная персонала (Ж)	2,05	-
2.25	Раздаточная	8,48	-
2.26	Рекреация	32,86	-
2.27	Рекреация	57,70	-
2.28	П/И	5,48	В4
2.29	Учбыльная (М)	3,10	-
2.30	С/У МГН	4,24	-
2.31	С/У (Ж)	11,04	-
2.32	Лестничная клетка №2	55,22	-
2.33	С/У персонала столовой	2,57	-
2.34	Лаборантская кабинета физики	32,02	В3
2.35	Коридор	4,08	-
2.36	Душевая персонала столовой	4,27	-
Площадь этажа		907,28	-

- Условные обозначения:
- 0.17 Номер помещения
 - 9.65 Площадь помещения
 - Стена наружная:
 - кирпичные стены - 570-1010 мм
 - Стена внутренняя:
 - кирпичные стены - 380-390 мм
 - перегородка из блока ячеистого бетона толщиной - 250 мм
 - кирпичные перегородки - 120 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого влагостойкого листа на металлическом профиле - 65 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого листа на металлическом профиле - 65 мм
 - перегородка из древесно-волокнистых плит МДФ - 50 мм
 - отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм
 - отделка керамической плиткой на клеевом растворе - 20 мм
 - ПБЗ Пожаробезопасная зона для МГН (S=1 м²), группа мобильности М1-М3 с сопровождающим лицом
 - М4 Пожаробезопасная зона для МГН (S=2,7 м²), группа мобильности М4 с сопровождающим лицом

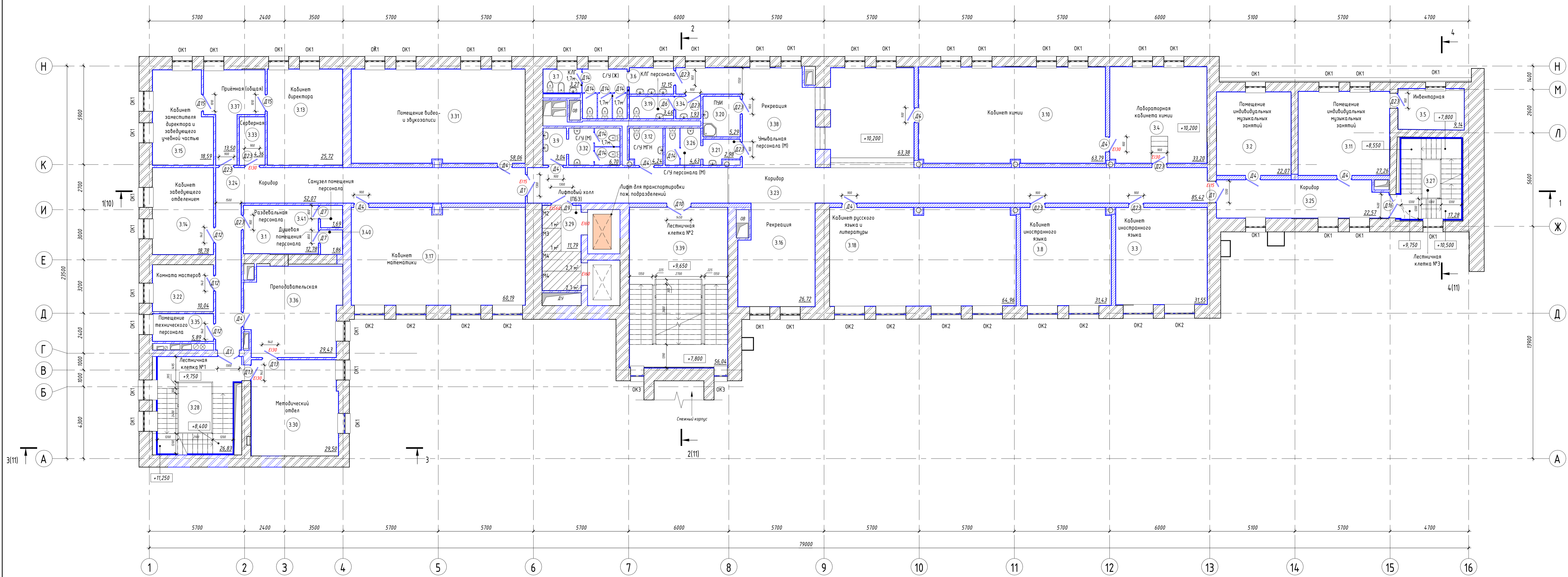
Составлено: [Blank]

Лист № [Blank]

Всего листов [Blank]

Лист № [Blank]

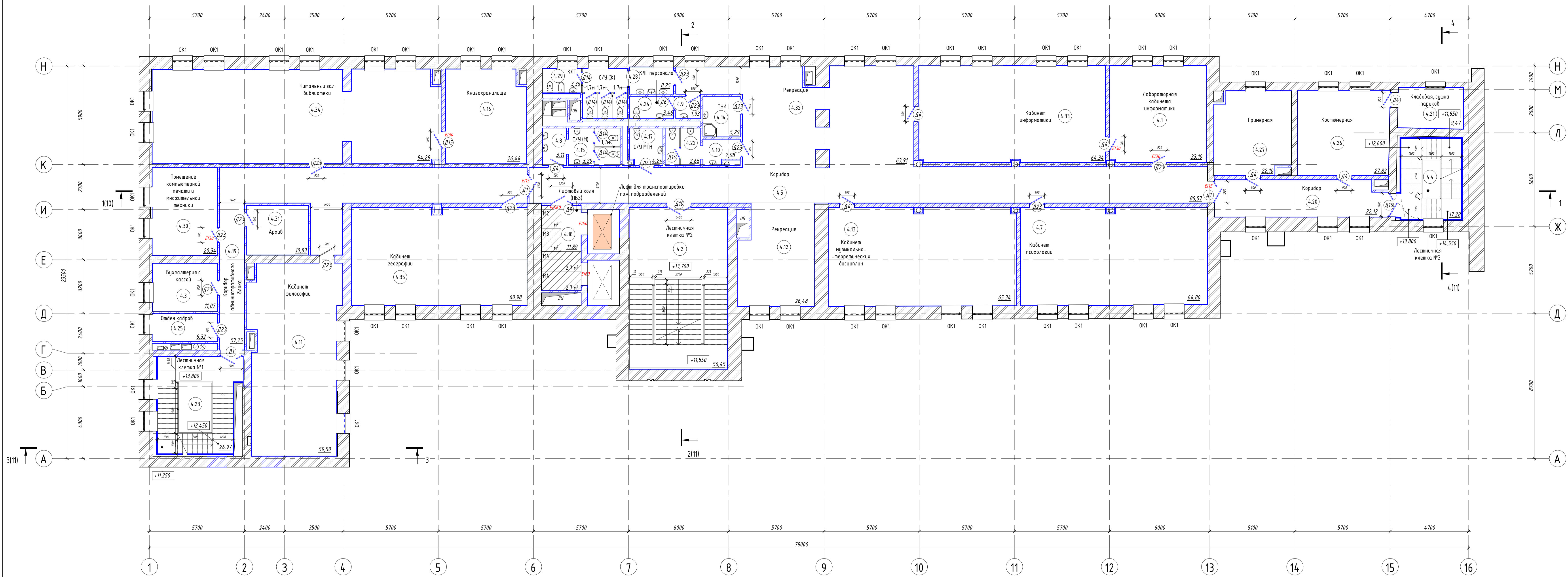
					01.10-ТЯ/2021 - АР		
					Реконструкция и приспособление для коррекционного учебного нежилых помещений ФГБОУ «ИИЯ - студия (участок) при государственном академическом институте народного образования «ИИЯ» по адресу: г. Москва, ул. 1-я Пресненская, д. 3 стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/5416		
Изм.	Кол.ч.	Лист	Ввод.	Град.	Дата		
Разработал	Панин					Стадия	Лист
Н. контроль	Долгих					П	3
ГИП	Пантелеев					Реконструкция и приспособление для коррекционного учебного нежилых помещений.	
					Лист 2 этажа		
					Формат А2х3А		



Экспликация помещений 3 этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
3.1	Раздевальня персонала	12,78	-
3.2	Помещение индивидуальных музыкальных занятий	22,07	-
3.3	Кабинет иностранного языка	31,55	-
3.4	Лабораторная кабинета химии	33,20	В3
3.5	Инвентарная	9,14	В4
3.6	С/У (Ж)	12,15	-
3.7	К/П	3,21	-
3.8	Кабинет иностранного языка	31,43	-
3.9	Учебная (М)	3,04	-
3.10	Кабинет химии	63,79	-
3.11	Помещение индивидуальных музыкальных занятий	27,26	-
3.12	С/У МН	4,24	-
3.13	Кабинет директора	25,72	-
3.14	Кабинет заведующего отделением	18,78	-
3.15	Кабинет заместителя директора и заведующего учебной частью	18,59	-
3.16	Рекреация	26,72	-
3.17	Кабинет математики	60,19	-
3.18	Кабинет русского языка и литературы	64,96	-
3.19	К/П персонала	3,46	-
3.20	П/И	5,29	В4
3.21	Учебная персонала (М)	2,98	-
3.22	Канцелярия	10,04	-
3.23	Коридор	85,42	-
3.24	Коридор	52,07	-
3.25	Коридор	22,57	-
3.26	С/У персонала (М)	4,63	-
3.27	Лестничная клетка №3	17,28	-
3.28	Лестничная клетка №1	26,83	-
3.29	Лифтовый холл (ПБЗ)	11,79	-
3.30	Методический отдел	29,50	-
3.31	Помещение видео- и звукозаписи	58,06	-
3.32	С/У (М)	6,70	-
3.33	Сарайчик	4,36	В4
3.34	Учебная персонала (Ж)	1,93	-
3.35	Помещение технического персонала	5,89	-
3.36	Преподавательская	29,43	-
3.37	Приемная (общая)	13,50	-
3.38	Рекреация	63,38	-
3.39	Лестничная клетка №2	56,04	-
3.40	Душевая персонала	1,86	-
3.41	Санузел персонала	1,69	-
Площадь этажа		983,52	-

- Условные обозначения:
- 0.17 Номер помещения
 - 9.65 Площадь помещения
- Стена наружная:
- кирпичные стены - 380-840 мм
- Стена внутренняя:
- кирпичные стены - 380-1060 мм
- перегородка из блочной ячеистой бетона толщиной - 250 мм
- перегородка из гипсоволокнистого влагостойкого листа по металлическому профилю - 65 мм
- перегородка из гипсоволокнистого влагостойкого листа по металлическому профилю - 65 мм
- перегородка из фанерно-валякистых плит МФФ - 50 мм
- отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм
- отделка керамической плиткой на клеивом растворе - 20 мм
- Пожаробезопасная зона для МН (S=1 м²), группа мобильности М1-М3 с сопровождающим лицом
- Пожаробезопасная зона для МН (S=2,7 м²), группа мобильности М4 с сопровождающим лицом

01.10-ТЯ/2021 - АР				
Реконструкция и приспособление для коррекционного учебного нежилых помещений ФГБОУ «ИИЯи-СПбГУ» (участки) при государственном академическом институте народного имени Клары Цеткин по адресу: г. Москва, ул. 1-я Пресненская, д. 3 стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/012/54/16				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Ввод.	Дата
Разработал	Панин			
Н.контр.	Долгих			
ГИП	Пантелеев			
Реконструкция и приспособление для коррекционного учебного нежилых помещений.			Лист	Листов
План 3 этажа			4	4
ООО «Проектный институт «Лазурный»			Фирмот А2х3А	

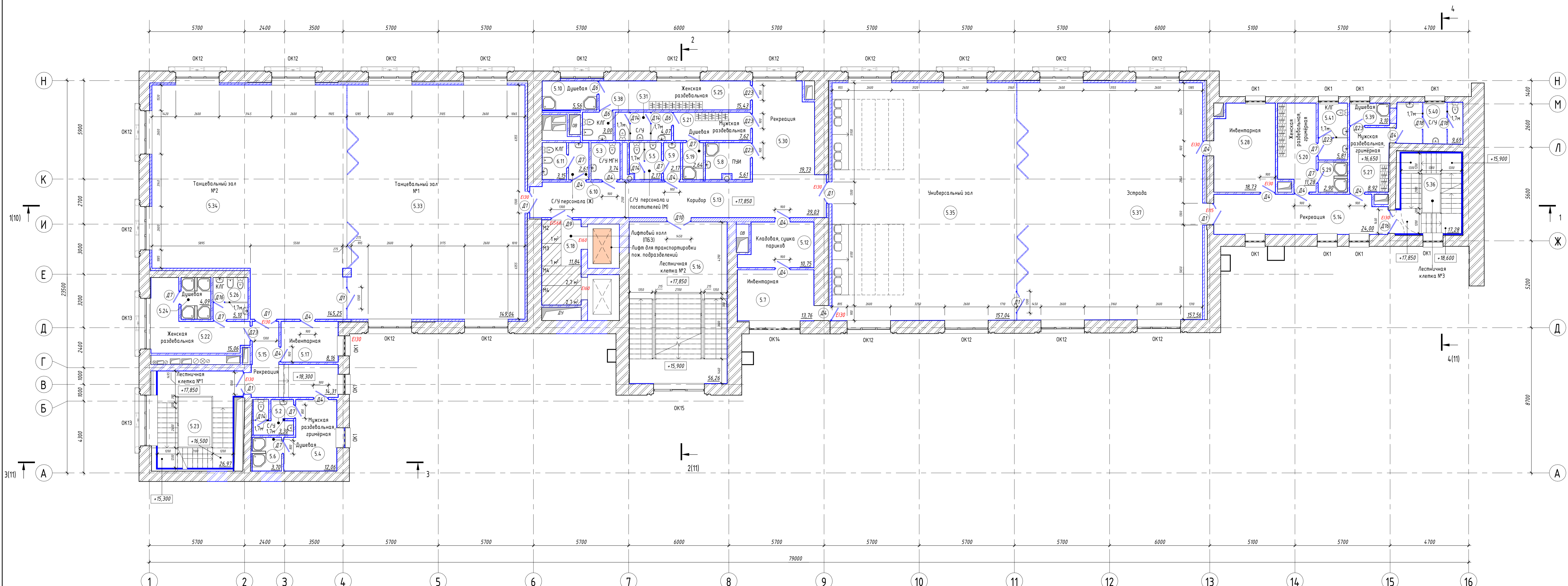


Экспликация помещений 4 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
4.1	Лабораторная кабинета информатики	33,10	В3
4.2	Лестничная клетка №2	56,45	-
4.3	Букалтерия с кассой	11,07	-
4.4	Лестничная клетка №3	17,28	-
4.5	Коридор	86,57	-
4.7	Кабинет психологи	64,80	-
4.8	Универсальная (М)	3,11	-
4.9	Универсальная персонала (Ж)	1,93	-
4.10	Универсальная персонала (М)	2,98	-
4.11	Кабинет философии	59,50	-
4.12	Рекреация	26,48	-
4.13	Кабинет музыкально-театральных дисциплин	65,34	-
4.14	ПМ	5,29	В4
4.15	С/У (М)	3,29	-
4.16	Книгохранилище	26,44	В3
4.17	С/У МН	4,24	-
4.18	Лидерский холл (ПБЗ)	11,89	-
4.19	Коридор административного блока	57,25	-
4.20	Коридор	22,12	-
4.21	Кладовая суши парков	9,47	В4
4.22	С/У персонала (М)	2,65	-
4.23	Лестничная клетка №1	26,97	-
4.24	К/П персонала	3,46	-
4.25	Отдел кадров	6,32	-
4.26	Костюмерная	27,82	-
4.27	Гринерия	22,10	-
4.28	С/У (Ж)	8,25	-
4.29	К/П	3,36	-
4.30	Помещение компьютерной печати и множительной техники	20,34	В3
4.31	Архив	10,83	В4
4.32	Рекреация	63,91	-
4.33	Кабинет информатики	64,34	-
4.34	Читальный зал библиотеки	94,29	-
4.35	Кабинет географии	60,98	-
Площадь этажа		984,21	-

- Условные обозначения:**
- 0.17 - Номер помещения
 - 3.65 - Площадь помещения
 - Стена наружная: кирпичные стены - 310-850 мм
 - Стена внутренняя: кирпичные стены - 380-860 мм
 - перегородка из блока ячеистого бетона толщиной - 250 мм
 - кирпичные перегородки - 120 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого влагостойкого листа по металлическому профилю - 65 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 65 мм
 - перегородка из древесно-волокнистых плит МДФ - 50 мм
 - отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм
 - отделка керамической плиткой на клеивом растворе - 20 мм
 - Пожаробезопасная зона для МН (S=1 м²), группа мобильности М1-М3 с сопровождающим лицом
 - Пожаробезопасная зона для МН (S=2,7 м²), группа мобильности М4 с сопровождающим лицом

01.10-ТЯ/2021 - АР				
Реконструкция и приспособление для коррекционного учебного нежилых помещений ФГБОУ «ИИЯ - студия (участок) при государственном академическом институте народного телевидения имени Клары Цеткин» по адресу: г. Москва, ул. 1-я Пресненская, вл. 3 стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/16				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Ввод.	Дата
Разработал	Панин			
ГАП	Долгих			
Н. контроль	Пантелеев			
ГИП	Пантелеев			
01.10-ТЯ/2021 - АР			Стадия	Лист
Реконструкция и приспособление для коррекционного учебного нежилых помещений.			П	5
План 4 этажа			ООО «Проектный институт радиотелевизионной передающей техники»	
Формат А2х3А			Формат А2х3А	



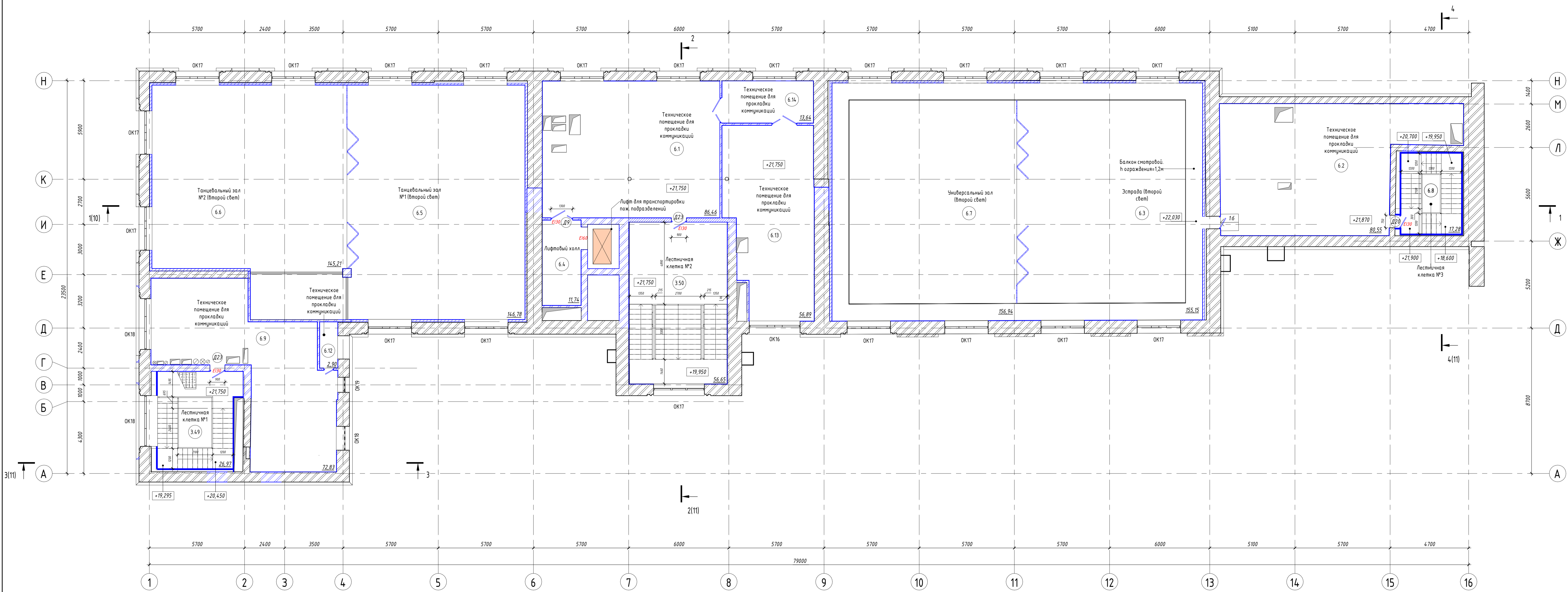
Экспликация помещений 5 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв. м	Кат. помещ.
5.2	С/У	3,30	-
5.3	С/У МГН	3,74	-
5.4	Мужская раздевальная, эримерная	12,06	-
5.5	С/У персонала и посетителей (М)	2,17	-
5.6	Душевая	3,70	-
5.7	Ивентарная	13,76	В3
5.8	ПМ	5,61	В4
5.9	Универсальный (М)	2,17	-
5.10	Душевая	5,56	-
5.12	Кладовая, сушка париков	10,75	В4
5.13	Коридор	39,03	-
5.14	Рекреация	24,00	-
5.15	Рекреация	14,31	-
5.16	Лестничная клетка №2	56,26	-
5.17	Ивентарная	8,16	В4
5.18	Лифтовой холл (ПБЗ)	11,84	-
5.19	Душевая	2,64	-
5.20	Женская раздевальная, эримерная	11,28	-
5.21	Мужская раздевальная	7,62	-
5.22	Женская раздевальная	15,06	-
5.23	Лестничная клетка №1	26,97	-
5.24	Душевая	4,09	-
5.25	Женская раздевальная	15,43	-
5.26	К/Л	5,10	-
5.27	Мужская раздевальная, эримерная	8,92	-
5.28	Ивентарная	18,73	В3
5.29	Душевая	2,90	-
5.30	Рекреация	19,73	-
5.31	С/У	4,07	-
5.33	Танцевальный зал №1	149,04	-
5.34	Танцевальный зал №2	145,25	-
5.35	Универсальный зал	157,04	-
5.36	Лестничная клетка №3	17,28	-
5.37	Эстрада	157,56	-
5.38	К/Л	3,00	-
5.39	Душевая	3,10	-
5.40	С/У	9,69	-
5.41	К/Л	5,81	-
5.10	С/У персонала (Ж)	2,61	В4
6.11	К/Л	3,15	-
Площадь этажа		1012,48	

- Условные обозначения:
- 0.17 Номер помещения
 - 9.65 Площадь помещения
 - Стена наружная: кирпичные стены - 330-870 мм
 - Стена внутренняя: кирпичные стены - 380-860 мм
 - перегородка из блоков ячеистого бетона толщиной - 250 мм
 - кирпичные перегородки - 120 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого влагостойкого листа по металлическому профилю - 65 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 65 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 115 мм
 - перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 140 мм
 - трансформирующаяся перегородка на потолочных треках - 50 мм
 - перегородка из фрезено-волоконистых плит МФ-50 мм
 - отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм
 - отделка керамической плиткой на клеивом растворе - 20 мм
 - ПЗ Пожаробезопасная зона для МН (S=1 м²), группа мобильности М1-М3 с сопровождающим лицом
 - М4 Пожаробезопасная зона для МН (S=2,7 м²), группа мобильности М4 с сопровождающим лицом

Составлено:
 Автор проекта:
 Проверено:
 Согласовано:

01.10-ТЯ/2021-АР				
Реконструкция и приспособление для карьерографического училища нежилых помещений ФГБОУ «Ивановский институт культуры» при государственном академическом ансамбле народного танца имени Игоря Покровского на берегу р. Москва, ул. им. Прокопия Фокина, д. 3 стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/012/54/16				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Ввод	Дата
Разработал	Панин			
Н. контроль	Пантелеев			
ГАП	Валух			
ГИП	Пантелеев			
Реконструкция и приспособление для карьерографического училища нежилых помещений			Стадия	Лист
План 5 этажа			П	6
Фирмот А2.3А			ООО «Проектный институт радиотехнической геоинженерии»	



Экспликация помещений 6 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кол. помещения
6.1	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	86,46	84
6.2	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	89,55	84
6.3	Эстрада (второй свет)	155,15	-
6.4	Лифтовый холл	11,74	-
6.5	Танцевальный зал №1 (второй свет)	146,78	-
6.6	Танцевальный зал №2 (второй свет)	145,21	-
6.7	Универсальный зал (второй свет)	156,94	-
6.8	Лестничная клетка №3	17,28	-
6.9	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	72,83	84
6.10	С/У персонала (Ж)	2,61	84
6.11	К/П	3,15	-
6.12	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	2,90	-
6.13	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	56,89	-
6.14	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	13,64	-
Площадь этажа		952,11	

- Условные обозначения:
- 0.17 Номер помещения
 - 9.65 Площадь помещения
 - ▨ Стена наружная: кирпичные стены - 400-860 мм
 - ▨ Стена внутренняя: кирпичные стены - 380-910 мм
 - ▨ Перегородка из блоков ячеистого бетона толщиной - 250 мм
 - ▨ Кирпичные перегородки - 120 мм
 - ▨ Перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 115 мм
 - ▨ Перегородка из гипсоволокнистого листа по металлическому профилю - 140 мм
 - ▨ Трансформаторная перегородка на потолочных трассах - 50 мм
 - ▨ Отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм

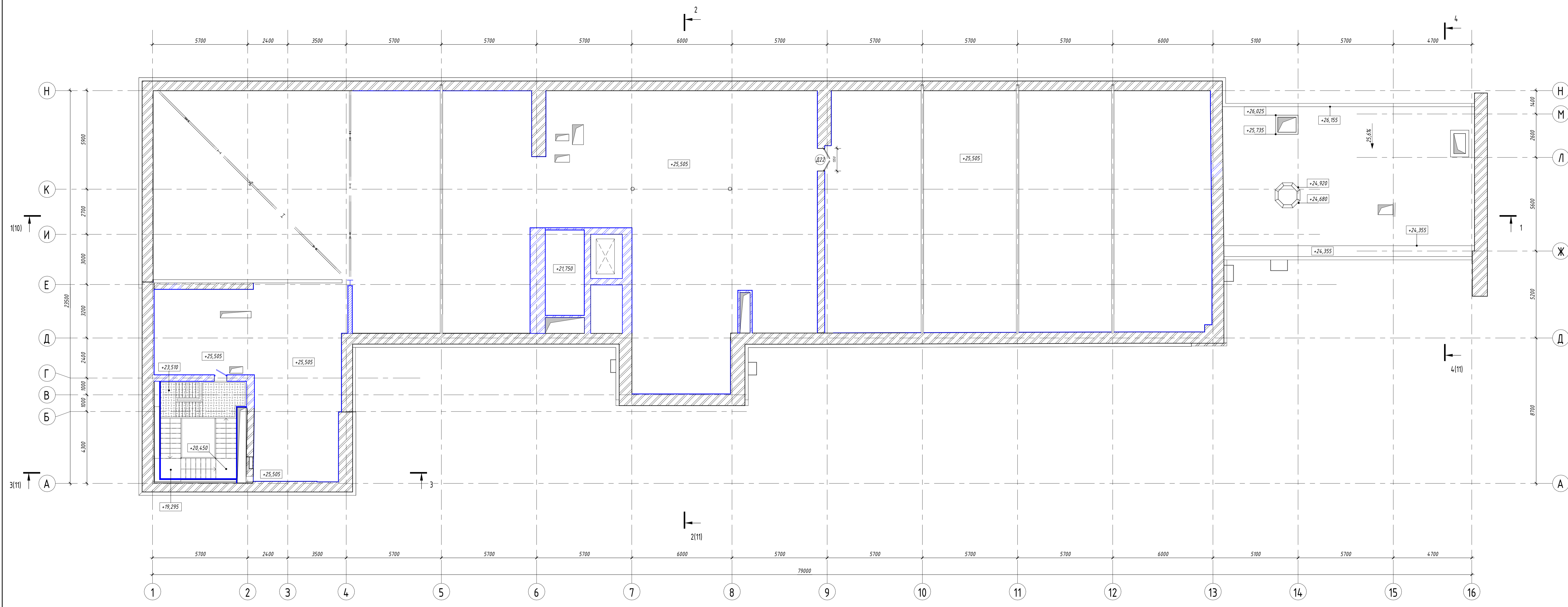
Составлено: [Blank]

Проверено: [Blank]

Визировано: [Blank]

Лист № [Blank] из [Blank]

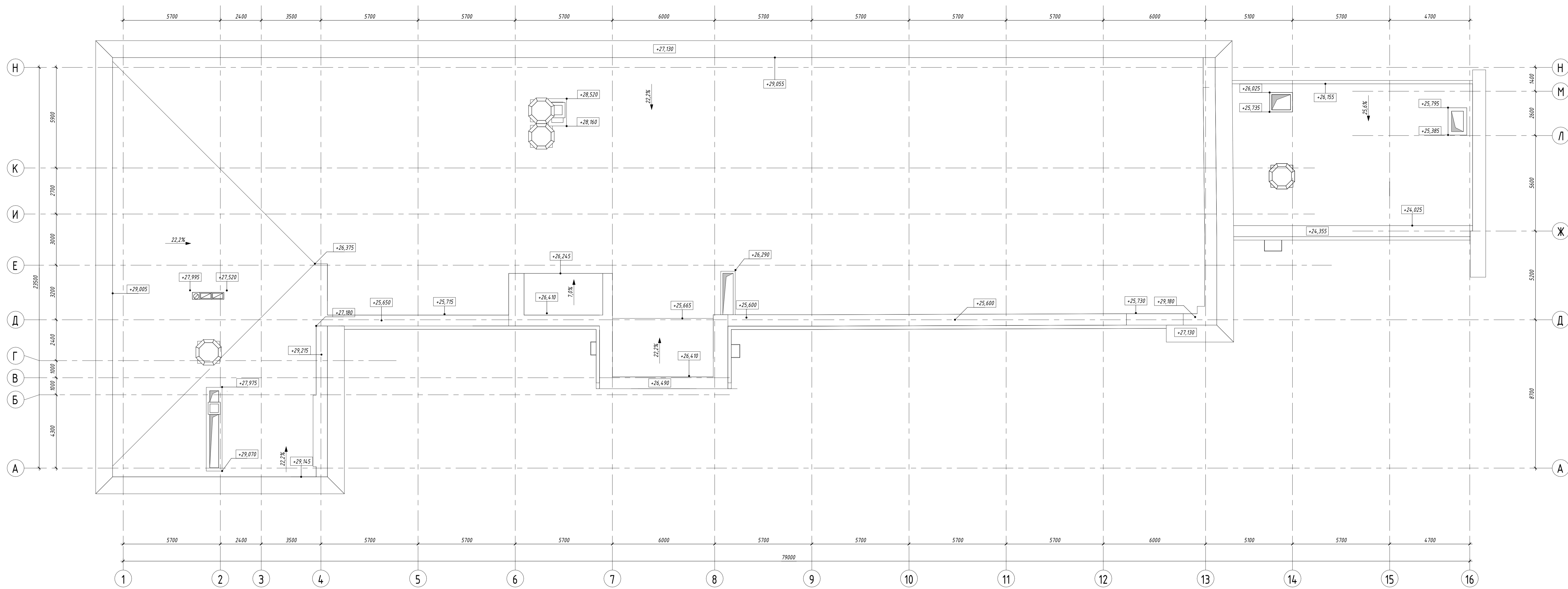
01.10-ТЯ/2021-АР					
Реконструкция и приспособление для карьерографического учета нежилых помещений №16/001 «Искра-Студия (участки)» при государственном академическом институте народного имени Ивана Тургенева по адресу: г. Москва, ул. 1-я Пресненская, вл. 3, стр. 1 кадастровый номер 77/01/001/012/54/16					
Изм.	Кол. ч.	Лист	Издок	Град.	Дата
Разработал	Панин				
ГАП	Долгих				
И. контроль	Пантелеев				
ГИП	Пантелеев				
Реконструкция и приспособление для карьерографического учета нежилых помещений.			Стр.	Лист	
План 6 этажа			7	7	
ООО «Проектный институт радиотехнической телевидения»			Формат А2х3А		



- Условные обозначения:
- Стена наружная
кирпичные стены - 540-860 мм
 - Стена внутренняя
кирпичные стены - 380-500 мм
 - перегородка из блоков ячеистого бетона толщиной - 250 мм
 - кирпичные перегородки - 120 мм
 - отделка гипсовой штукатуркой по подготовленной поверхности - 20 мм

Сопровождающие
 Проект № 01.10-ТЯ/2021-АР
 Взам. инв. №
 Лист № 01 из 01

01.10-ТЯ/2021-АР					
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений ФГБОУ «Ивановский институт (вузовский) при государственном академическом институте каревоого языка имени Юрия Рыбникова по адресу: г. Москва, ул. г.н. Пржевальского, д. 2, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/16					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал	Панин				04.22
ГАП	Долгих				04.22
Н. контроль	Пантелеев				04.22
ГИП	Пантелеев				04.22
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений.			Стадия	Лист	Листов
План чертёжа			П	8	
ООО «Проектный институт развития языков» Формат А2хА3					000 «Проектный институт развития языков» ИНН 7707083893



Содержание
Лист № 01
Всего листов 10

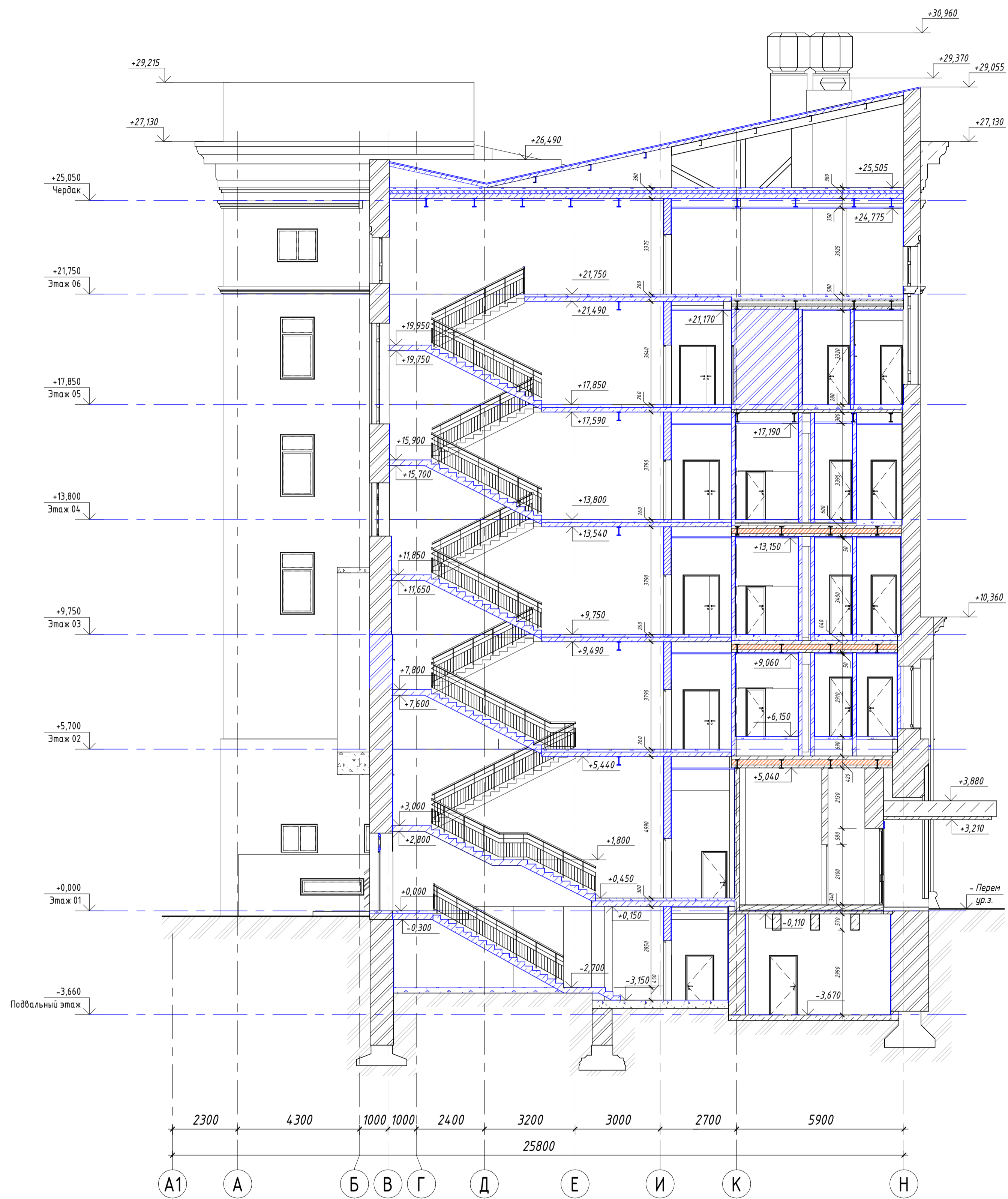
01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для каревографического участка нежилых помещений ФГБНУ «Исследования и испытания» при государственном академическом институте каревографической техники «Исследования и испытания» по адресу: г. Москва, ул. г.н. Проклова, д. 10, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/2021/54/01					
Изм.	Кол.ч.	Лист	ИФак	Подпись	Дата
Разработал		Панин		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП		Долгих		<i>[Подпись]</i>	04.22
И.контр.		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для каревографического участка нежилых помещений			Этап	Лист	Листов
			П	9	
План кровли			000 «Проектный институт развития легкой промышленности» Формат А2хА3		



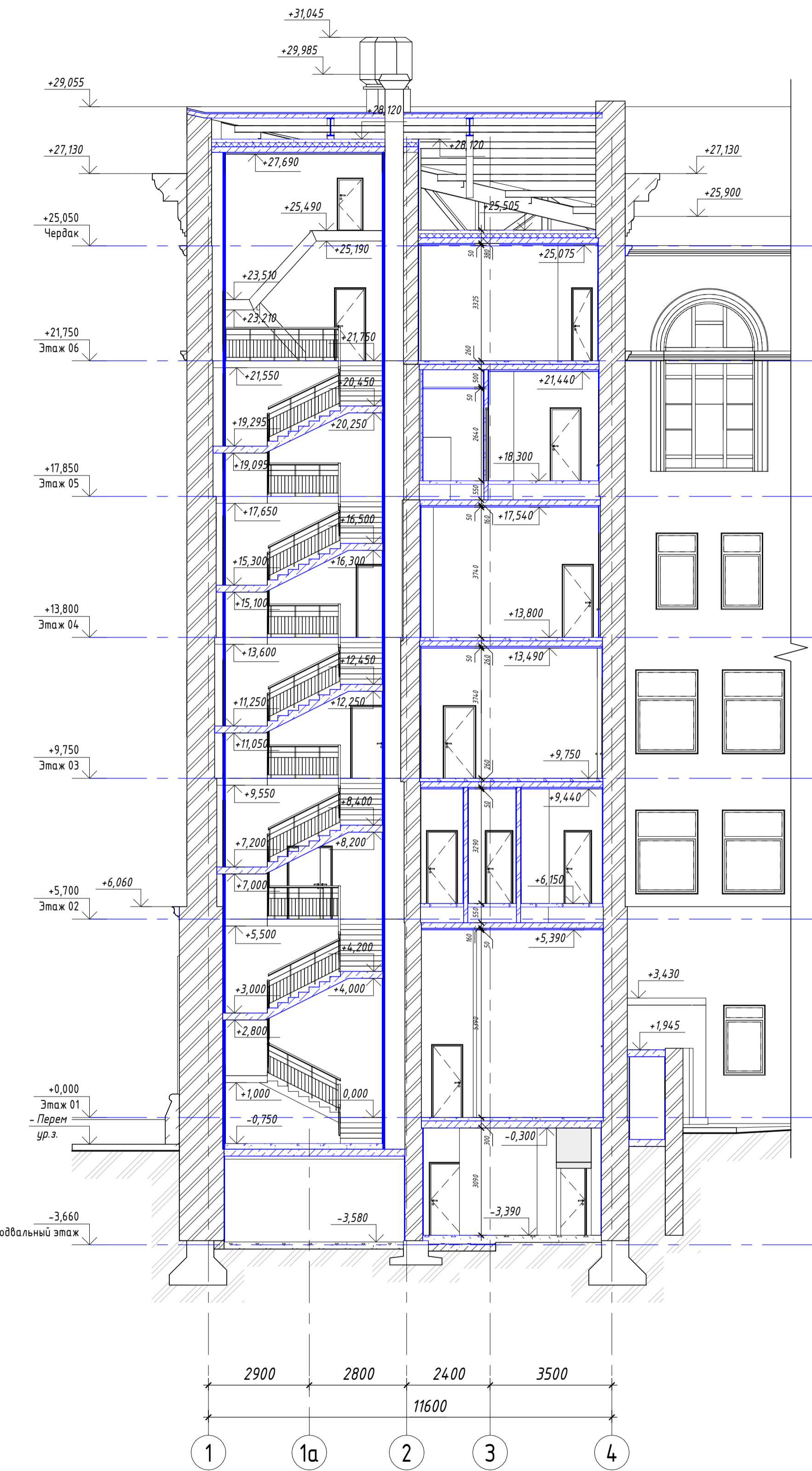
Составлено
 В.В. Шибанов
 04.22

01.10-ТЯ/2021-АР					
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений ФГБОУ «Исследовательский институт географии и геоэкологии РАН» по адресу: г. Москва, ул. Г.И. Пачина, д. 10, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/2021/54/16					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал		Панин		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП		Долгих		<i>[Подпись]</i>	04.22
Н. контроль		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений			Стадия П	Лист 10	Листов 10
Разреш 1-1					ООО «Проектный институт развития легкой промышленности» Формат А2х3

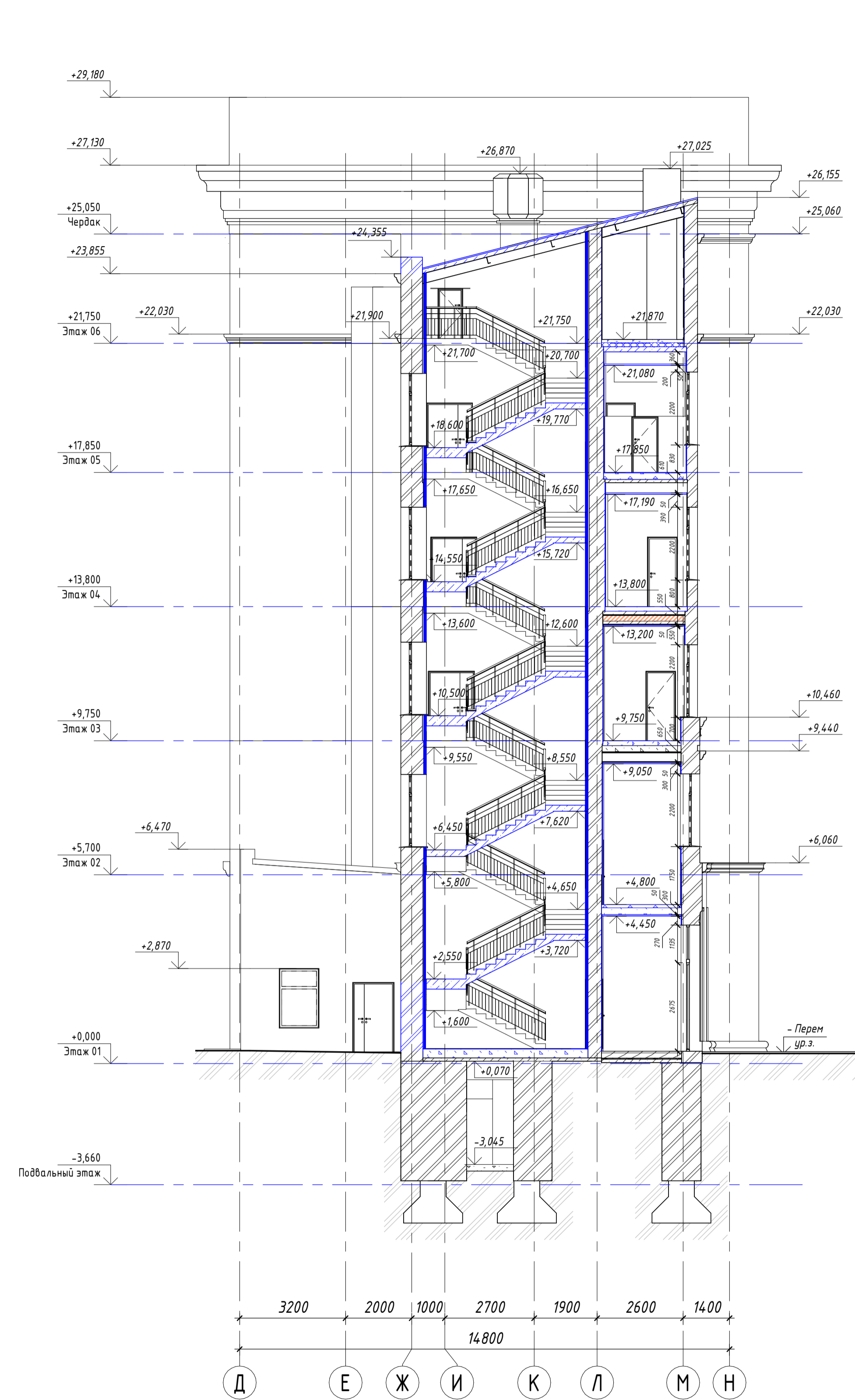
Разрез (2-2)



Разрез (3-3)



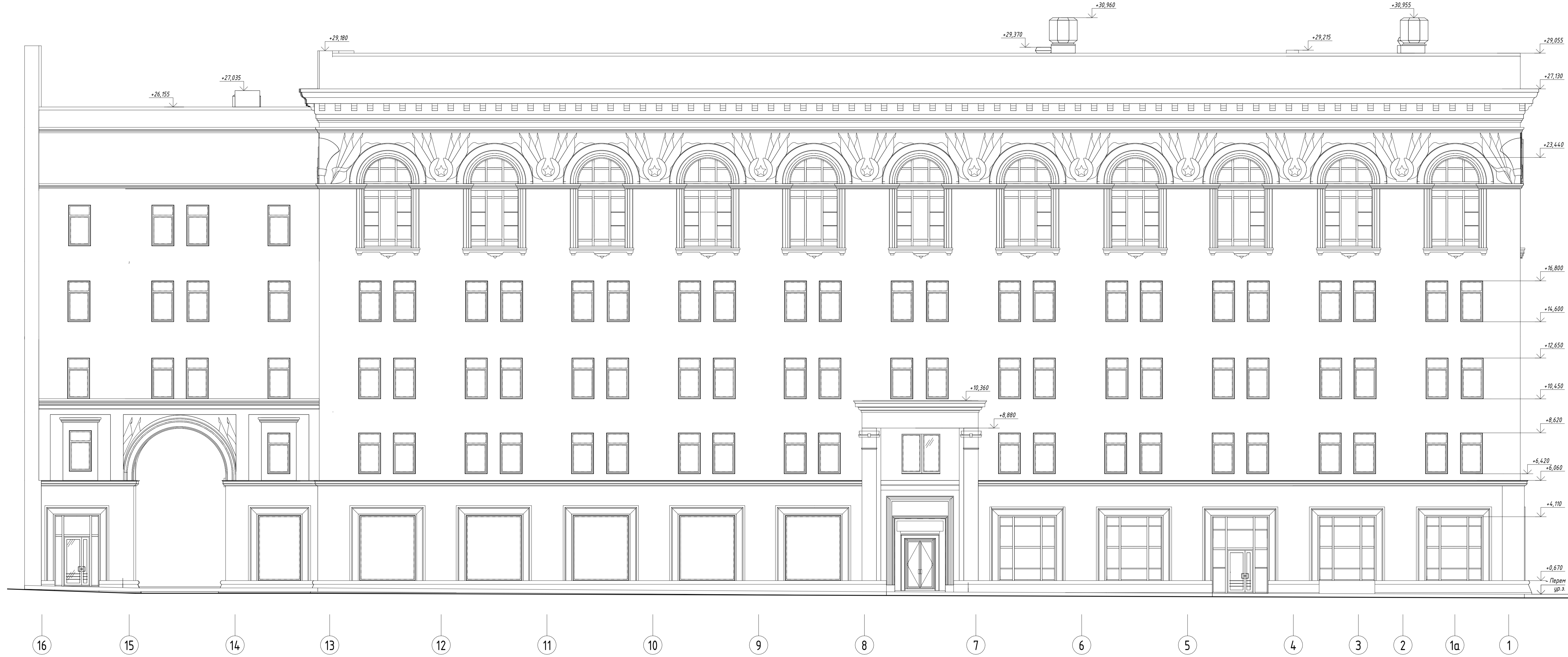
Разрез (4-4)



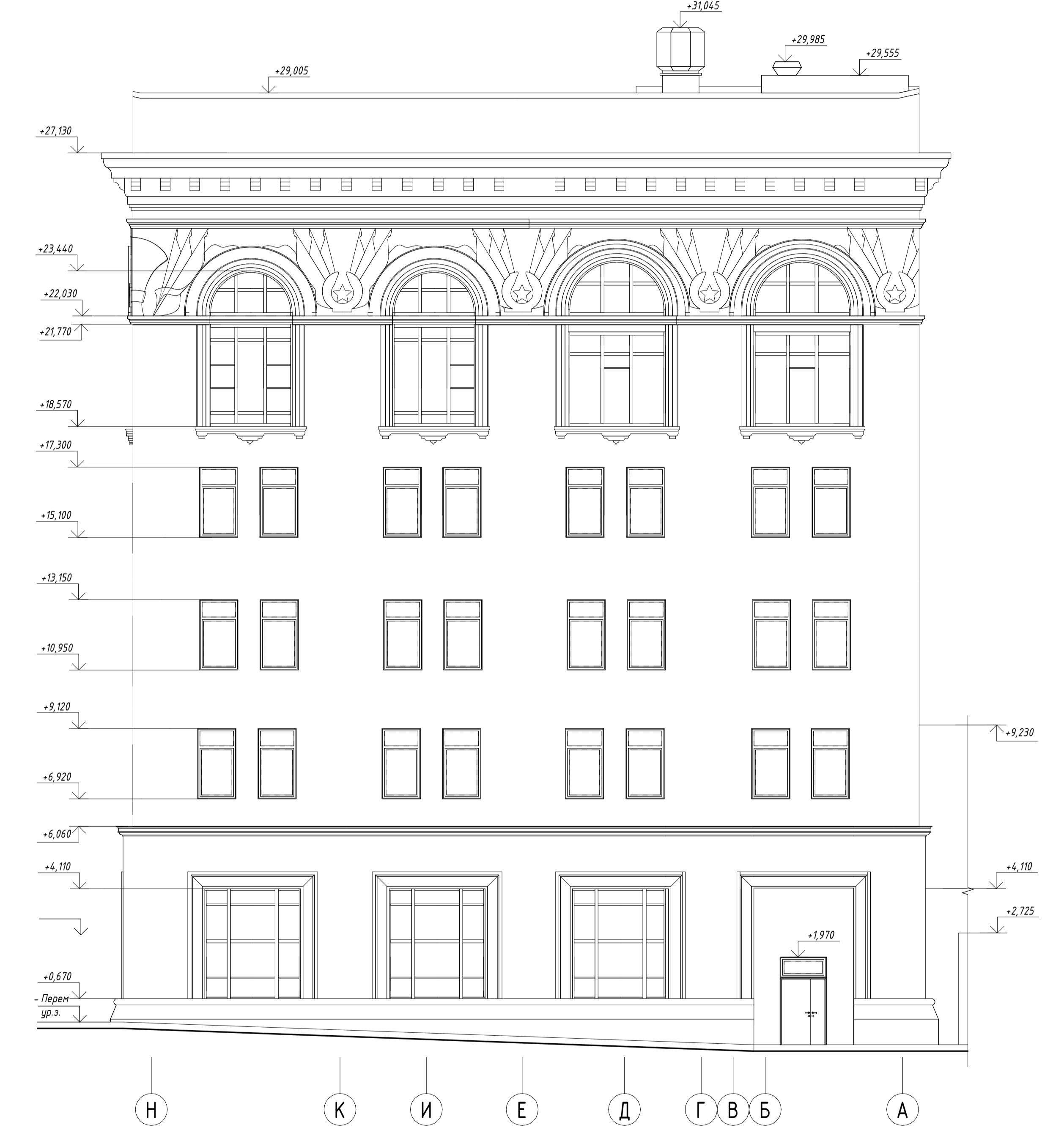
Составлено:
 Разработано:
 Проверено:
 Инженер-проектировщик:
 Инженер-проектировщик:
 Инженер-проектировщик:

					01.10-ТЯ/2021-АР			
					Реконструкция и приспособление для корректурного учета нежилых помещений ФГБОУ «Исследования и проектирование» при государственном академическом институте кардиологии имени академика И.И. Мечникова по адресу: г. Москва, ул. 1-я Пресненская, дом 8, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/16			
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
					04.22	Реконструкция и приспособление для корректурного учета нежилых помещений	П	11
Разработал		Панин			04.22			
Н.контр.		Долгих			04.22			
ГИП		Пантелеев			04.22			
					Разрез 2-2, разрез 3-3, разрез 4-4 000 «Прямый» институт разработки проектной документации ООО «Прямый» институт разработки проектной документации Формат А2х3			

Фасад в осях 16-1



Фасад в осях Н-А



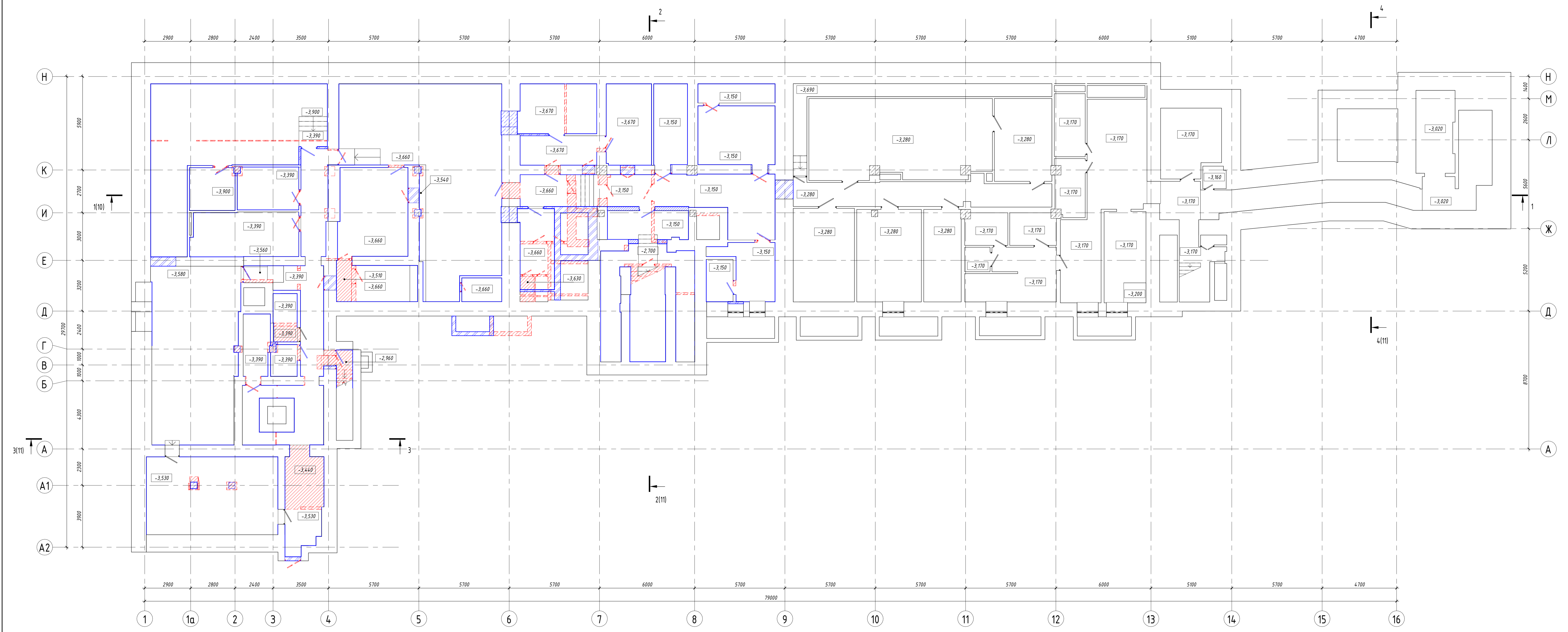
Составлено:
 Разработано:
 Проверено:
 Инженер:
 Проект: 01.10-ТЯ/2021-АР

01.10-ТЯ/2021-АР					
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений ФГБОУ «Исследовательский институт прикладных проблем инженерии в транспорте» (ИИПЭТ) на территории «Исследовательский институт прикладных проблем инженерии в транспорте» (ИИПЭТ) на территории «Исследовательский институт прикладных проблем инженерии в транспорте» (ИИПЭТ) на территории					
Изм.	Кол.ч.	Лист	ИФакт	Подпись	Дата
Разработал		Панин		<i>[Signature]</i>	04.22
ГАП		Долгих		<i>[Signature]</i>	04.22
Н. контроль		Пантелеев		<i>[Signature]</i>	04.22
ГИП		Пантелеев		<i>[Signature]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений Фасад в осях 16-1, фасад в осях Н-А					Стадия П
					Лист 12
					Листов 12
					ООО «Проектный институт развития недвижимости» Формат А2х3



Составлено:
 Проверено:
 Взам. инв. №
 Инв. № подл.
 Дата: 04.22

01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для кареарграфического участка нежилых помещений ФГБНУ «Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса в области высокоточных измерений», ул. 1-я Прократская, д. 10, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/2021/04/01/001					
Изм.	Кол.ч.	Лист	ИФДок	Подпись	Дата
Разработал		Панин		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП		Долгих		<i>[Подпись]</i>	04.22
Н. контроль		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для кареарграфического участка нежилых помещений					Стадия П
Фасад в осях 1-16					Лист 13
ООО «Проектный институт развития технологий»					000 «Проектный институт развития технологий»
Формат А2хА3					



Условные обозначения:

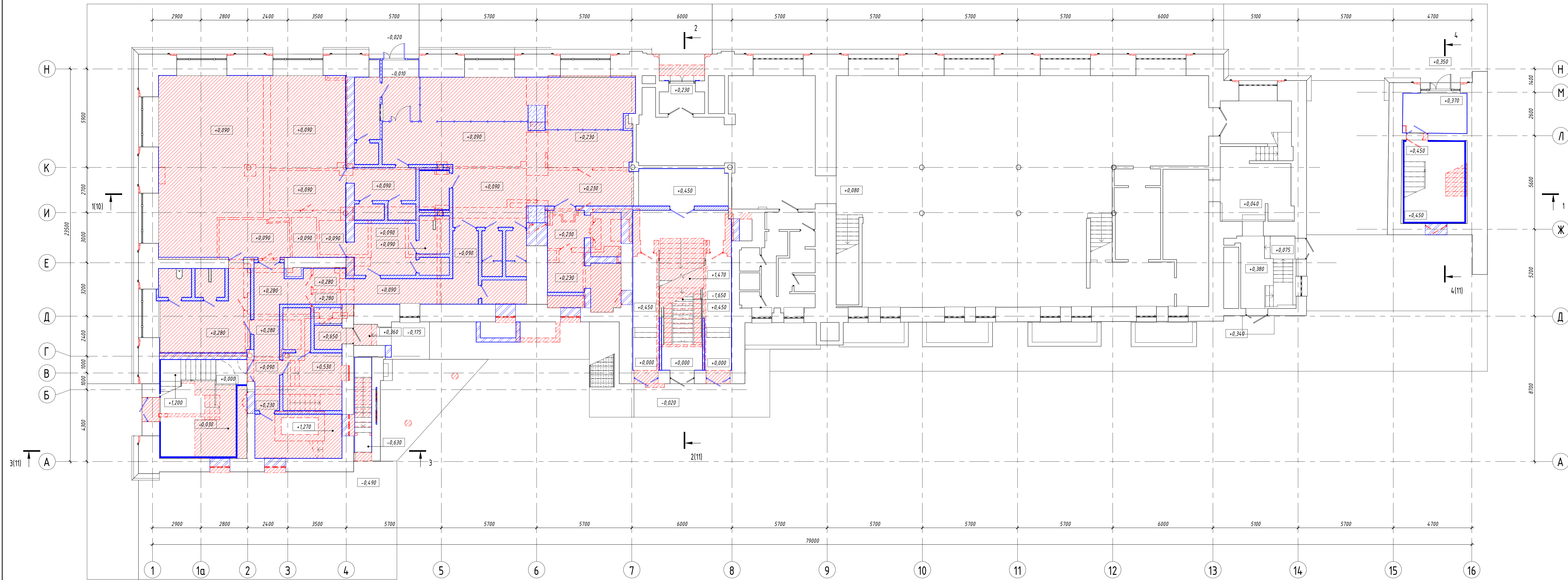
- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Сопровождающие
 Разработчик
 Проверенный
 Автор проекта

01.10-ТЯ/2021 - АР						01.10-ТЯ/2021 - АР		
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений ФГБОУ ИАИ «Сибирский институт прикладных технологий и дизайна» ФГБОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»						Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений		
Изм.	Кол.ч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
					04.22	П	14	
Разработал	Панин				04.22			
ГАП	Долгих				04.22			
Н. контроль	Пантелеев				04.22			
ГИП	Пантелеев				04.22			



ООО «Применение
искусств
развития
легалогии»
Формат А2хА3

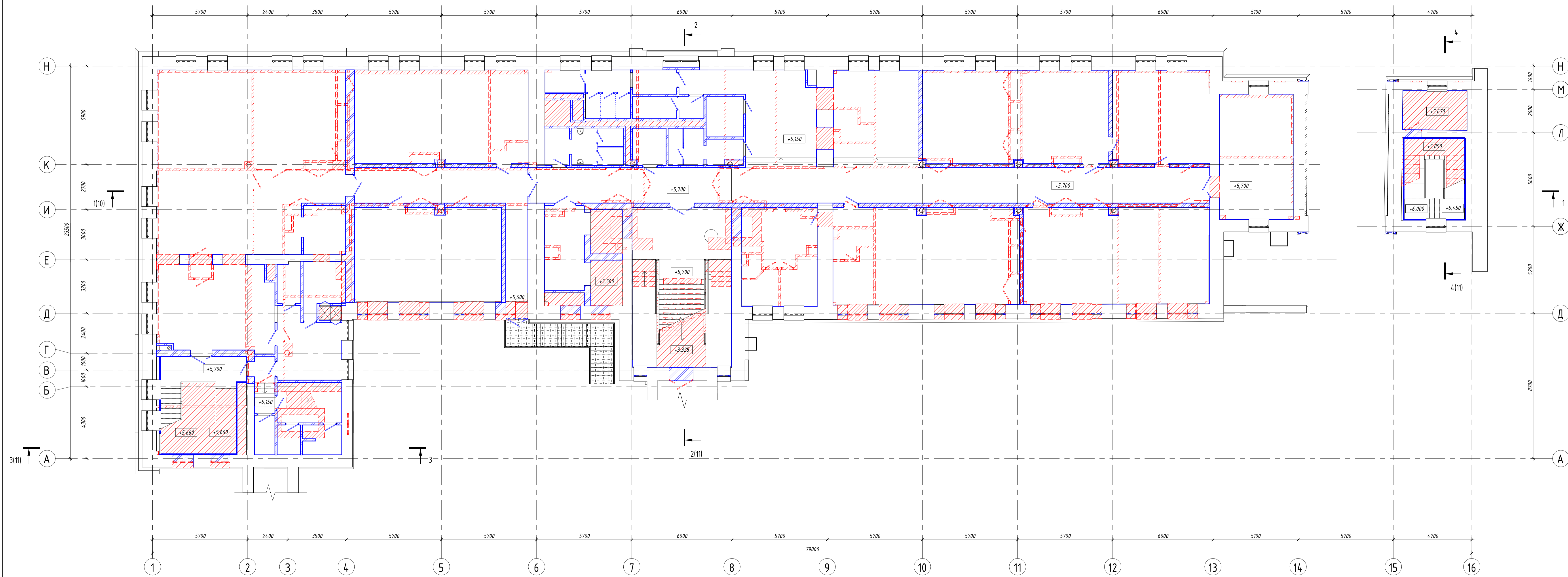


Условные обозначения:

- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Сопровождающие
 Арх. № 102/2021
 Проект и Взам. № 1/21

01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений ФГБПОУ «Ивановский институт (филиал) при государственном академическом институте народного имени Юрия Гагарина по адресу: г. Москва, ул. г. Пржевальского, д. 2, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/16					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал	Панин			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП	Долгих			<i>[Подпись]</i>	04.22
Н. контроль	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений.					
План демонтажа, монтажа конструкций 1 этажа					
Стадия	Лист	Листов			
П	15				
ООО «Проектный институт развития недвижимости»					
Формат А2хА3					



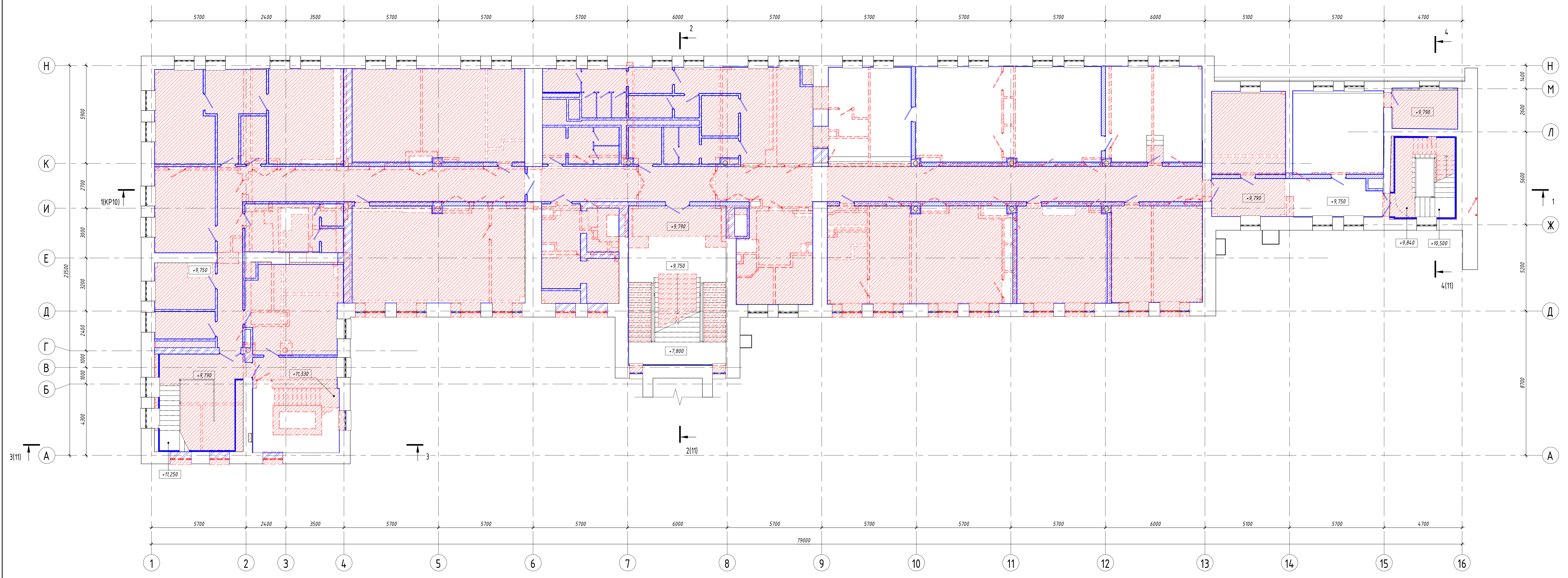
Условные обозначения:

- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Составлено:
 Проверено:
 Взам. инв. №
 Инв. № подл.
 Формат А2хА3

01.10-ТЯ/2021-АР						01.10-ТЯ/2021-АР		
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений ФГБОУ «Иркутский институт повышения квалификации работников образования Иркутской области» по адресу: г. Иркутск, ул. г. Пржевальского, д. 2, стр. 1 кадастровый номер 77:01:0050402:5436						Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений		
Изм.	Кол.ч.	Лист	ИФакт	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Панин			04.22	П	16	
ГАП		Долгих			04.22			
Н. контроль		Пантелеев			04.22			
ГИП		Пантелеев			04.22			




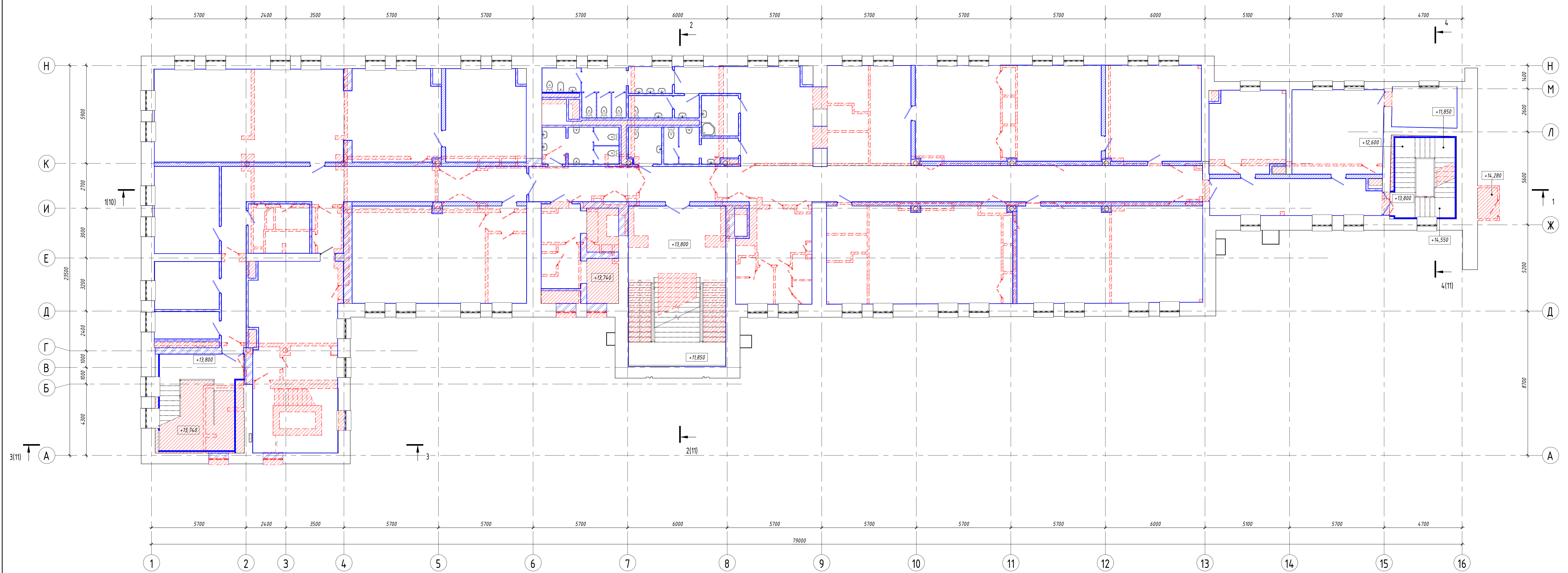


Условные обозначения:

- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Сопровождающие
 Арх. № 2024/24
 Проект № 2024/24

01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для кареграфического участка нежилых помещений ФГБОУ «Искусствостудия (училища)» при государственном академическом институте кареграфического искусства имени Игоря Пастухова по адресу: г. Москва, ул. г-на Прокофьева, дом № 2, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/16					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал		Панин		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП		Долгих		<i>[Подпись]</i>	04.22
Н. контроль		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП		Пантелеев		<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для кареграфического участка нежилых помещений			Этап	Лист	Листов
План демонтажа, монтажа конструкций 3 этажа			П	17	
ООО «Проектный институт развития легкой промышленности»			 000 «Проектный институт развития легкой промышленности» Формат А2хА3		



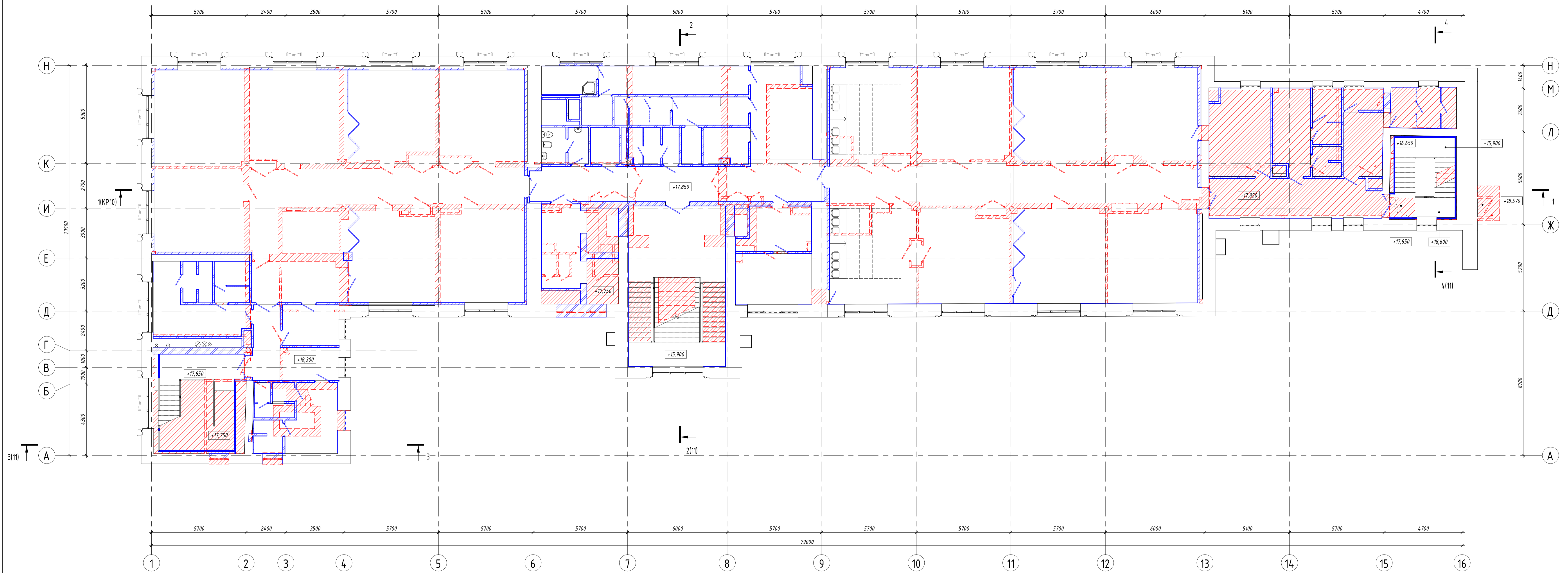
Условные обозначения:

- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Содержание

№	№ листа	Наименование
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		

01.10-ТЯ/2021-АР					
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений ФГБОУ «ИИКА-СПбГПУ» (училища) при государственном академическом институте кареграфического искусства имени Юрия Яковлева по адресу: г. Москва, ул. г. Пржевальского, д. 2, стр. 1 кадастровый номер 77/01/006/02/54/56					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал	Панин			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП	Долгих			<i>[Подпись]</i>	04.22
Н. контроль	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений					
План демонтажа, монтажа конструкций 4 этажа			Стадия	Лист	Листов
			П	18	
				ООО «Проектный институт развития недвижимости»	
				Формат А2хА3	

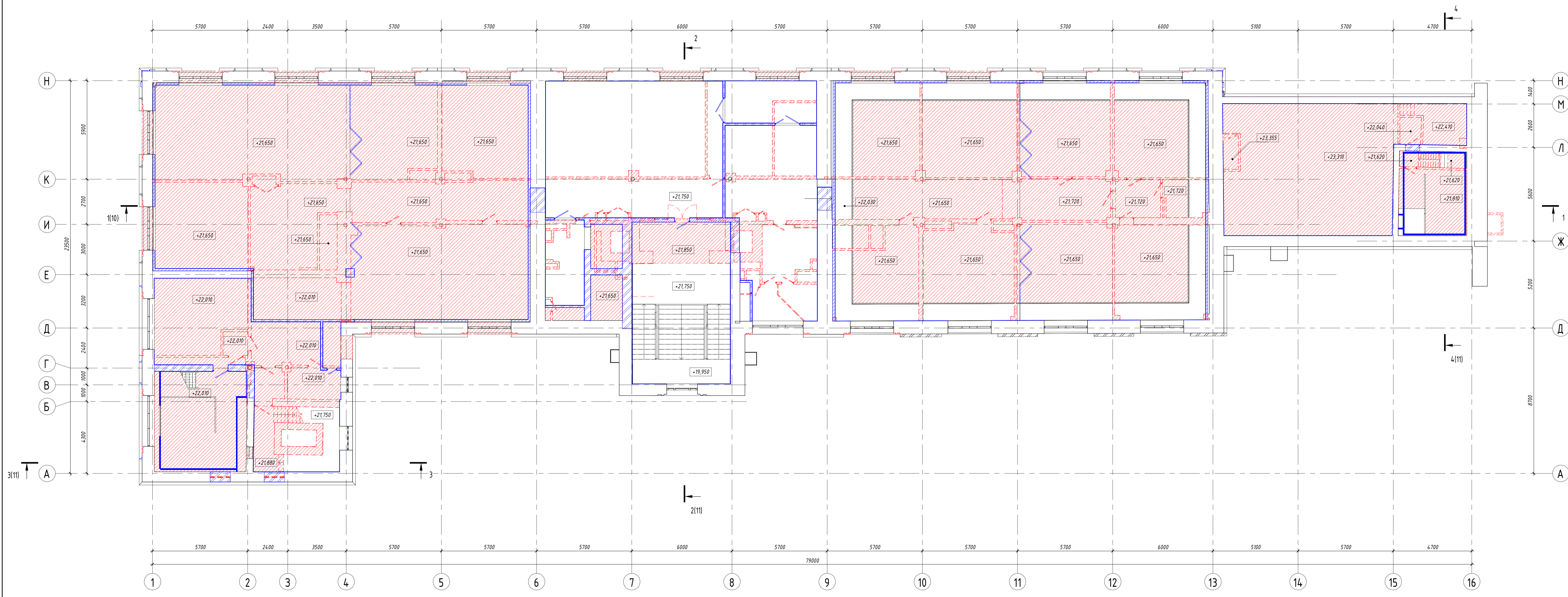


Условные обозначения:

- ▨ Демонтируемые конструкции
- ▨ Возводимые конструкции

Сопровождающие
 Листы в сборе
 Взам. инв. №
 № в. № вкл.
 Формат А2хА3

01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений ФГБОУ «ИИИА - студия (училище) при государственном академическом институте кареграфического искусства имени Юрия Яковлева по адресу: г. Москва, ул. г. Пржевальского, д. 2, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/56					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал	Панин			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП	Долгих			<i>[Подпись]</i>	04.22
Н. контроль	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для кареграфического училища нежилых помещений					
Стадия	Лист	Листов			
П	19				
План демонтажа, монтажа конструкций 5 этажа					
			000 «Проектный институт развития легкой промышленности»		
Формат А2хА3					

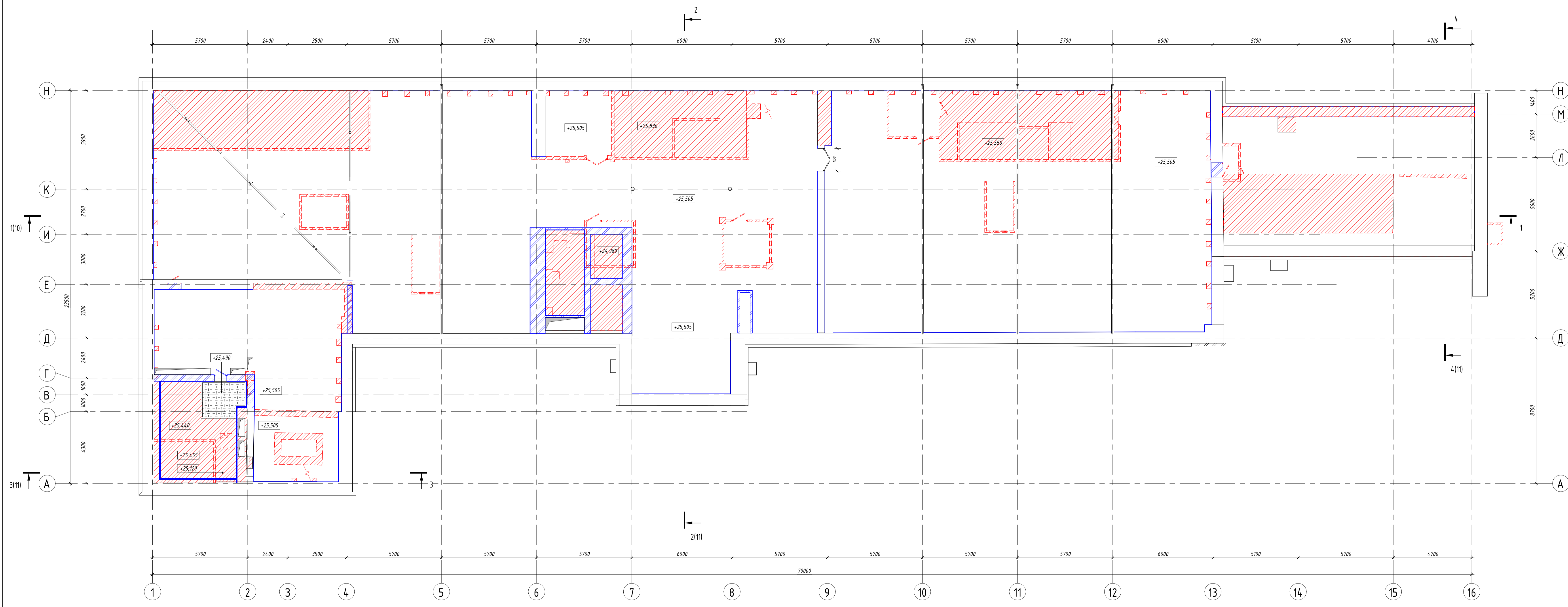


Условные обозначения:

- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Составлено
 Проверено
 Взам. инв. №
 Инв. № подл.
 Формат А2хА3

01.10-ТЯ/2021-АР					
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений ФГБПОУ «ИИИА-СПбПУ (ИИИА-СПбПУ) при государственном академическом институте кардиологии имени академика Павлова по адресу: г. Москва, ул. П. П. Рераса, д. 1, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/01					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Панин				04.22
ГАП	Долгих				04.22
И. контроль	Пантелеев				04.22
ГИП	Пантелеев				04.22
Реконструкция и приспособление для хозяйственного назначения нежилых помещений			Этап	Лист	Листов
План демонтажа, монтажа конструкций 6 этажа			П	20	
			ООО «Прямлайн» институт развития недвижимости		



Условные обозначения:

- Демонтируемые конструкции
- Возводимые конструкции

Сопровождающие
 Листы в альбоме
 Взам. инв. №
 № № инв.

01.10-ТЯ/2021 - АР					
Реконструкция и приспособление для хозяйственного участка нежилых помещений ФГБПОУ «Иванов-студия (участок) при государственном академическом институте народного образования имени Юрия Гагарина по адресу: г. Москва, ул. г.н. Пржевальского, д. 2, стр. 1 кадастровый номер 77/01/004/02/54/06					
Изм.	Кол.ч.	Лист	ИФакт	Подпись	Дата
Разработал	Панин			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГАП	Долгих			<i>[Подпись]</i>	04.22
И. контроль	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
ГИП	Пантелеев			<i>[Подпись]</i>	04.22
Реконструкция и приспособление для хозяйственного участка нежилых помещений					
План демонтажа, монтажа конструкций чердака			Стадия П	Лист 21	Листов
					ООО «Прямый институт развития недвижимости» Формат А2хА3