

**Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1**  
**Смета № ППКДР-3 (Кондиционирование)**

1. Стр. 2 п. 14 количество кабель – канала 100\*60 мм 400 м заменить на 4 м.
2. Стр. 2 п. 16 количество кабель – канала 100\*60 мм 140 м заменить на 1,4 м.
3. Стр. 2 п. 16 количество кабель – канала 16\*16 мм 740 м заменить на 7,4 м.
4. Стр. 2 п. 21 уточнить наименование труб по ценнику.
5. Стр. 3 п. 26 в описи непредвиденных работ предусмотрен один фильтр, в смет установка десяти фильтров, уточнить.
6. Стр. 3 п. 34 количество кабель – канала 100\*60 мм 140 м заменить на 2,0 м.
4. Стр. 4 п. 31 расценка 16-04-002-03 прокладка трубопроводов водоснабжения и полиэтиленовых труб наружным диаметром 32 мм не взята стоимость труб, указать наименование работ, что стоимость оплачена ранее.

Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела

18хп - 21

**Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу:  
Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1  
Смета № ППКДР-02 (Вентиляция)**

1. Стр. 1 п. 2 неполное описание клапана, уточнить внести исправление по ценнику 69.2.02.05-0167. Коэффициент пересчета на материалы 7,88 заменить на коэффициент оборудования 4,12.
2. Стр. 2 п. 18 коэффициент пересчета на материалы 7,88 заменить на коэффициент оборудования 4,12.

**Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела**

**/Г.Ф.Дука/**

**18.12.2021г.**

**Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу:  
Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1  
Смета № ППКДР-3/1 Пусконаладочные работы. Кондиционирование.**

1. Расценка п 03-02-088-01 не соответствует базовой 2017 года, уточнить. Применить коэффициент пересчета на ПНР 1 квартал 2020 г. 20,4.

Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела

/Г.Ф.Дука/

21.12.2021г.

**Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу  
Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1  
Смета № ППКДР-4 Автоматическая установка пожарной сигнализации**

1. Стр. 1 п. 2 - предоставить конъюнктурный анализ с приложением прайс-листов от трех организаций. Указать в смете полное наименование основания базового, оно должно соответствовать описи работ и КАЦ.
2. Отсутствует стоимость кабеля, уточнить.

Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела

/Г. Ф. Дука /

1.12.2021г.

**Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу:  
Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1  
Смета № ППКДР-3 (Кондиционирование)**

4. Стр. 2 п. 21 повторно уточнить наименование труб по ценнику 23.2.02.05-0001  
Трубы медные (фреоновпровод ) "НПТО Корда" диаметром 9,52 мм. Указать в смете и описи  
непредвиденных работ.

Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела



/Г.Ф. Дука/

20.12.2021г.

# **Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу:**

**Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1**

**Смета № ППКДР-02 (Вентиляция)**

1. Стр. 1 п. 2 повторно неполное описание клапана, уточнить внести исправление по ценнику 69.2.02.05-0167 (Клапаны противопожарные универсальные с электрическим приводом Belimo типа КПУ- 1М -Н размером 400 x 250 мм

2. Стр. 2 п. 9 расценка р. 65-30-5  
разборка воздуховодов исключить коэффициент 1,2 (приказ 421 приложение 10 табл. 3).

3. Стр. 4 п. 30 расценка р. 65-30-2  
разборка воздуховодов исключить коэффициент 1,2 (приказ 421 приложение 10 табл. 3).

4. Стр. 4 п. 31 расценка р. 65-30-3  
разборка воздуховодов исключить коэффициент 1,2 (приказ 421 приложение 10 табл. 3).

5. Стр. 4 п. 32 расценка р. 65-30-4  
разборка воздуховодов исключить коэффициент 1,2 (приказ 421 приложение 10 табл. 3).

6. Стр. 4 п. 33 расценка р. 65-30-5  
разборка воздуховодов исключить коэффициент 1,2 (приказ 421 приложение 10 табл. 3).

7. Стр. 4 п. 34 расценка р. 58-17-2 разборка теплоизоляции на кровле из ваты минеральной толщиной 100 мм (применительно разборка теплоизоляции воздуховодов) исключить коэффициент 1,2 ( приказ 421 приложение 10 табл. 3) . Уточнить площадь, в описи предусмотрен 166,44 м 2 в смете учтено 116,44 м 2. В наименование работ в смете дописать применительно разборка теплоизоляции воздуховодов. Исключить коэффициент 1,15; 1,25.

Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела

/Г.Ф. Дука

20.12.2021г.

**Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу:  
Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1  
Смета № ППКДР-1 (Общестроительные работы, Отопление , Электрика)**

1. По пунктам сметы 47,48,49- предоставить конъюнктурный анализ с приложением прайс-листов от трех организаций.
2. Стр. 1 п. 3,4 погрузка, перевозка исключить коэффициент 1,15; 1,25.
3. Стр. 1 п. 2,3,4,5 исключить коэффициент 1,2 ( приказ 421 приложение 10 таблица 3).
4. Стр. 4 п. 25,26,27 исключить коэффициент 1,2 ( приказ 421 приложение 10 таблица 3).
5. Стр. 4 п. 32 расценка м 08-03-591-09 розетка штепсельная утопленного типа при скрыт проводке учтена стоимость розеток для открытой проводки. Уточнить, внес исправление.
6. Стр. 5 п. 31, 44 повтор. Уточнить.
7. Стр. 5 п. 34, 36 исключить коэффициент 1,02, 1,03.
8. Стр. 5 п. 38 исключить коэффициент 1,02, 1,03.
9. Стр. 5 п. 31,44,45 учесть как оборудование, исключить коэффициент 1,02, 1,03.
10. Стр. 5 п. 51 в описи предусмотрено 153,67 м.п. труб в смете учтено 1536,7 м.п. Уточнить, внес исправление.
11. Стр. 5 п. 52 в описи предусмотрено 102,53 м.п. труб в смете учтено 1025,3 м.п. Уточнить, внести исправление.

Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела

/Г.Ф. Дука /

**Замечания к смете на капитальный ремонт помещения №354 по адресу:  
Б. Кисельный пер., д. 4 стр. 1  
Смета № ППКДР-1 (Общестроительные работы, Отопление , Электрика)**

- 1. По пунктам сметы 44,45,46- предоставить конъюнктурный анализ с приложением прайс-листов от трех организаций.**
- 2. Стр. 4 п. 32 расценка м 08-03-591-09 розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке учтена стоимость розетки для открытой проводки. Уточнить, внести исправление.( Обратите внимание на стоимость по ФССЦ -20.4.03.06-0002 или 20.4.03.06-05 может одна из них подойдет?)**

**Составила ведущий инженер 3 отделения 5 отдела  
21.12.2021г.**

**/Г.Ф. Дука /**